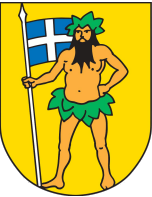


Kanton Graubünden
Gemeinde Klosters



Revision Ortsplanung
Phase III
Genehmigung

Zonenplan 1:1'000
Gulfia

An der Urnenabstimmung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am

RB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen Zonenplan

Grundnutzung Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone
- Übriges Gemeindegebiet

Überlagerte Nutzungen

- Gefahrenzone 1
- Gefahrenzone 2
- Keine Gefahrenzone

Informative Inhalte

Orientierend

- Wald
- Erfassungsbereich Naturgefahren

Hinweisend

- Gewässer

ES gemäss
LSV (Art. 43)

III

Rechtliche
Grundlage

Art. 32 KRG
Art. 41 KRG

Art. 38 KRG
Art. 38 KRG
Art. 38 KRG

WaG / KWaG

WaG / KWaG

Gewässerraumzone und Naturschutzzone entlang der Aue A-389 befinden sich in Überarbeitung und werden in einem nachgelagerten Verfahren gesamthaft überarbeitet und neu festgesetzt.

Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Klosters, Kanton Graubünden, 20.02.2026.



Datum: 12.03.2026_Ho

Gäuggelistrasse 7
www.stw.swiss
Tel: 081 254 38 20
Objekt: 28061

7000 Chur
info@stw.swiss
Format: 63 / 29.7 cm

