## Kanton Graubünden Gemeinde Klosters



## **Revision Ortsplanung** Phase III

Mitwirkungsauflage

## Genereller Gestaltungsplan Saas 1:2'500

An der Urnenabstimmung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen		Rechtl Grund
Gestaltungsbereic	he	
20000000 20000000	Generell geschützter Siedlungsbereich	Art. 47b B
	Sichtbereich	Art. 43 B
	Erdwall	Art. 43 E
Gestaltungsobjekt	e	
Wertvolle Bauten un	d Anlagen	
IIII lanna	Geschützte Bauten	Art. 41 B
Williams.	Partiell geschützte Bauten	Art. 41 B
	Zu erhaltende Bauvolumen	Art. 41 B
Geschützte Natur- u	nd Kulturobjekte	
0000	Hecke	Art. 46 E
	Bundesrechtlich geschützte Fledermausquartiere	Art. 46 E

Gestaltungsanweisungen

Art. 47 BauG Bereich mit ausschliesslich gewerblicher Erdgeschossnutzung

Weitere Festlegungen

Informative Inhalte

Orientierend

Geschützte Bauten gemäss kantonaler Verfügung NHV / KNHV WaG / KWaG

Datum: 13.02.2025\_Ho

Gebäude projektiert Gemeindegrenze



Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Klosters, Kanton Graubünden, 05.02.2025.

www.stw.swiss info@stw.swiss Tel: 081 254 38 20 Objekt: S28061 Format: 126 / 89.1 cm

