Kanton Graubünden
Gemeinde Klosters

Revision Ortsplanung
Phase III
Mitwirkungsauflage

Zonenplan 1:2'500
Schifer

An der Urnenabstimmung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am **RB-Nr.**

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Änderungsplan

		ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
Festlegungen			
Grundnutzung Nichtbauzonen			
	Übriges Gemeindegebiet		Art. 41 KRG
	Landwirtschaftszone	III	Art. 32 KRG
Überlagerte Nutzungen			
	Gewässerraumzone		Art. 37a KRG
	Materialabbauzone		Art. 38 BauG

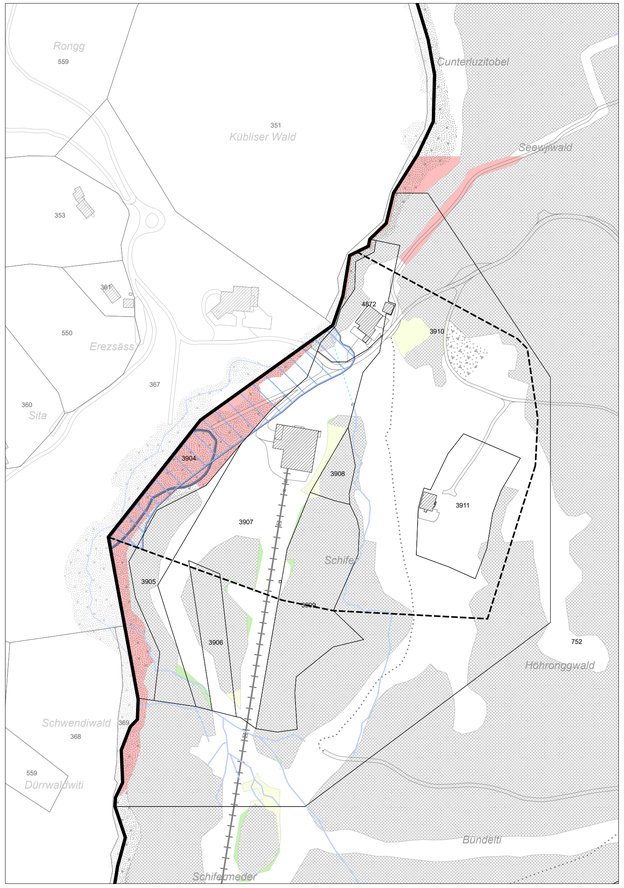
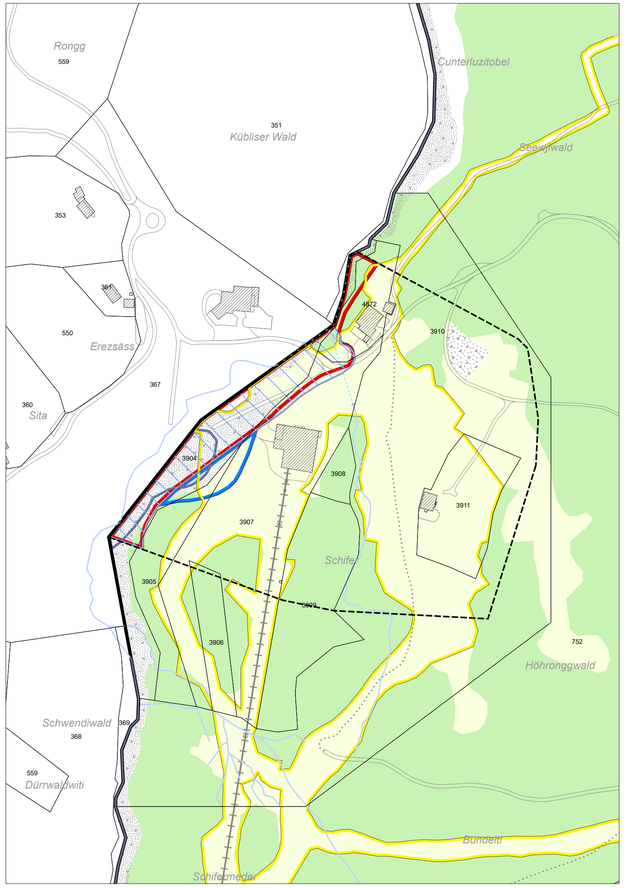
Informationsplan

		ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
Grundnutzungen Nichtbauzonen			
	Landwirtschaftszone	III	Art. 32 KRG
	Übriges Gemeindegebiet		Art. 41 KRG
Überlagerte Nutzungen			
	Wintersportzone		Art. 35 BauG / 39 KRG
	Gewässerraumzone		Art. 37a KRG
	Gefahrenzone 1		Art. 38 KRG
	Gefahrenzone 2		Art. 38 KRG
	Materialabbauzone		Art. 38 BauG

Informative Inhalte

Orientierend		
	Erfassungsbereich Naturgefahren	WaG / KWaG
	Wald	WaG / KWaG
Hinweisend		
	Gewässer	

Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Klosters, Kanton Graubünden, .

STW
AG für Raumplanung
Gäuggelistrasse 7 7000 Chur
www.stw.swiss info@stw.swiss
Tel: 081 254 38 20

Datum: 13.02.2025_Ho
Objekt: S28061 Format: 63 / 29.7 cm