

Kanton Graubünden Gemeinde Klosters



Teilrevision der Ortsplanung "Sand" Genehmigung

Zonenplan 1:500

Vom Gemeindevorstand beschlossen am: 28. November 2023

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevorstand:

Vom Departement für Volkswirtschaft und Soziales genehmigt am

Der Departementsvorsteher:

Änderungsplan Festlegungen

Grundnutzungen: Bauzone

 K Kernzone

Informative Inhalte

Hinweisend

 Baugebiet

 Gewässer

Informationsplan

Änderungen integriert in die Teilrevision der Ortsplanung
Phase II und Phase III

Grundnutzungen: Bauzone

 K Kernzone

 Wa Wohnzone a

 WG Wohn- und Gewerbezone

Grundnutzungen: Nichtbauzone

 Landwirtschaftszone

 Zone übriges Gemeindegebiet

Überlagerte Nutzungen

 Gewässerraumzone

 Gefahrenzone 1

 Gefahrenzone 2

Informative Inhalte

Hinweisend

 Gewässer

ES gemäss
LSV (Art. 43)

Rechtliche
Grundlage

III Art. 26 BauG

ES gemäss
LSV (Art. 43)

Rechtliche
Grundlage

III Art. 26 BauG

II Art. 28 BauG

III Art. 31 BauG

III Art. 32 KRG

Art. 41 KRG

Art. 37a KRG

Art. 38 KRG

Art. 38 KRG

Amtliche Vermessung [AV], Gemeinde Klosters, Kanton Graubünden, 13.11.2023

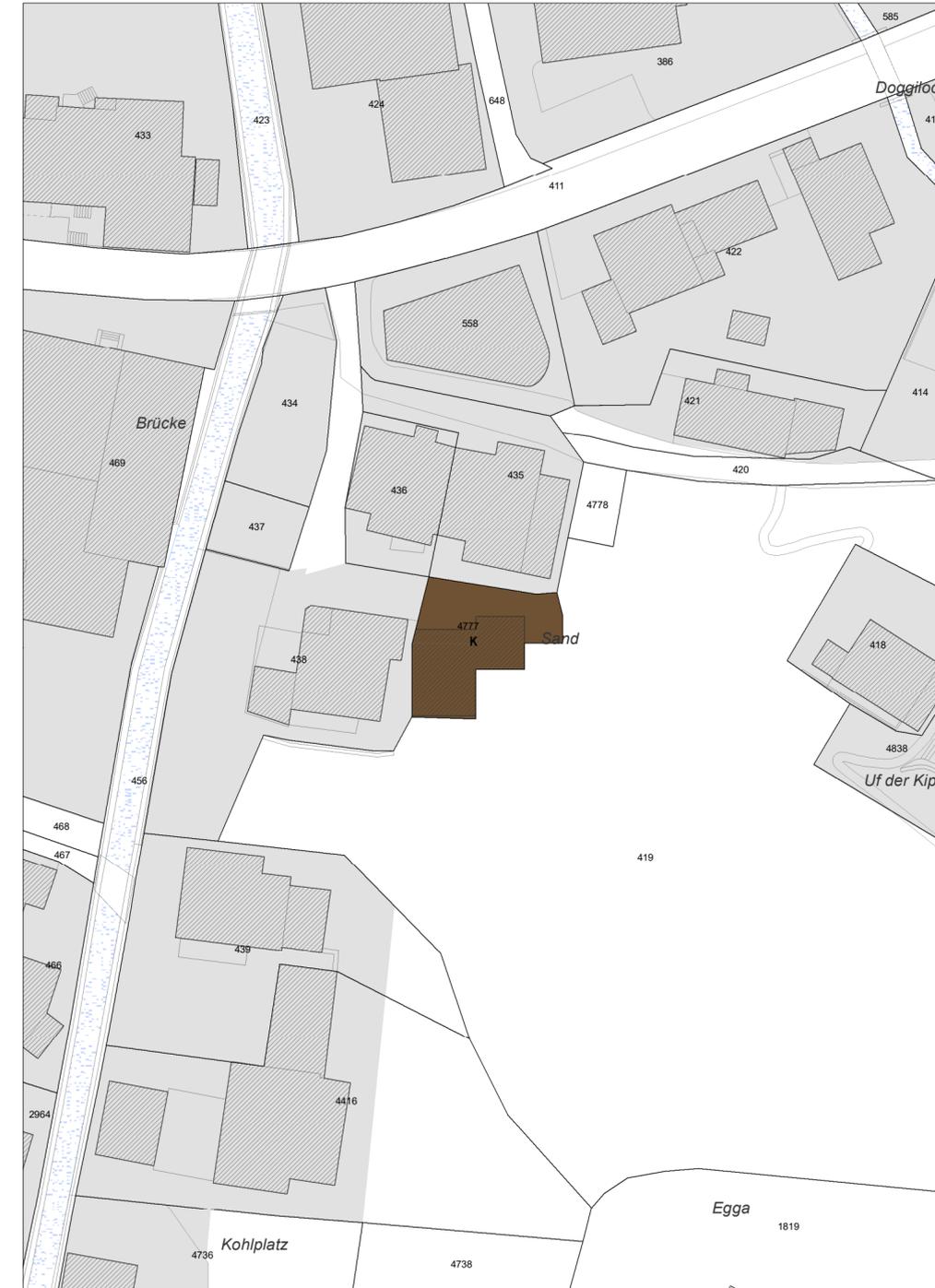


Datum: 24.11.2022_Bi / 20.11.2023_Da

Gäuggelstrasse 7 7000 Chur
www.stw.swiss info@stw.swiss
Tel: 081 254 38 20

Objekt: S2022-520 Format: 84 / 29.7 cm

Änderungsplan



Informationsplan

