



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

**Sitzung Nr.**

08

**Dauer:**

Abendsitzung (19.00 bis 21.45 Uhr)

**Ort:**

Arena Klostera, Arena 1 (Eventhalle), Doggilochstr. 51

**Anwesend:**

*Gemeinderats-Präsidentin (Vorsitz)*

Stephanie Mayer-Bruder

*Gemeinderäte*

Martin Bettinaglio

Hanspeter Ambühl

Luzi Brosi

Hans-Peter Garbald jun.

Samuel Helbling

Marco Hobi

Marcel Jecklin

Johannes Kasper

Christian Lüscher

Elisabeth Rüedi-Murchison

Selina Solèr

Hans-Ueli Wehrli

*vom Vorstand sind anwesend*

Gemeindepräsident Hans Ulrich Roth

Gemeindevizpräsident Andreas Ruosch

Vorstandsmitglied Vincenzo Carrillo

Vorstandsmitglied Florian Thöny

Vorstandsmitglied Eva Waldburger-Weber

**Protokoll:**

Gemeindeschreiber Michael Fischer

**zu Traktandum 2:**

Dr. Christoph Luzi, Projektleiter Jubiläum  
800 Jahre Klostera 2022

**zu Traktandum 3:**

Thomas Kessler, Bürgergemeindepräsident

**Entschuldigt:**

Gemeinderat Albert Gabriel (krank); Gemeinderat  
Andrea Guler

**Presse:**

abwesend



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

PROTOKOLL NR.

## Traktandenliste:

1. **Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 06. Oktober 2021** 41
  2. **Jubiläumsprojekt 800 Jahre Klosters 2022: Information über Stand Vorbereitungen (Inhalte/Veranstaltungen, Finanzen, etc.) durch Dr. Christoph Luzi, Projektleiter (Orientierungstraktandum)** 42
  3. **Projekt zur Sanierung der Alpen der Gemeinde Klosters 2021–2026, Sanierungsplanung; Information durch Andres Ruosch, Gemeinde- vizepräsident (Orientierungstraktandum)** 43
  4. **Ersatzwahl eines Mitglieds in den Tourismus- rat Klosters für Rest Amtsperiode 2021/24** 44
  5. **Orientierungen und Aussprache** 45
- **Landsession Grosser Rat 2023, Prüfung Be- werbung Gemeinde Klosters (Gemeindepräsi- dent Hansueli Roth / Gemeinderat Martin Bettinaglio)**
  - **Strukturverbesserungen Klosters (Gemeinde- prääsident Hansueli Roth)**
  - **Strukturverbesserungen Saas (Gemeinde- prääsident Hansueli Roth)**
  - **Teilrevision Ortsplanung, Phase II (Gemeinde- prääsident Hansueli Roth)**
  - **Coronasituation Schule Klosters (Gemeinde- vorstandsmitglied Eva Waldburger)**
  - **Abschluss Projekt Strassenunterführung Klosters Dorf (Gemeindevorstandsmitglied Florian Thöny)**
  - **Pumptrack, Prüfung Indoor-Angebot (Gemein- devorstandsmitglied Vinci Carrillo)**
  - **Aktivitäten Gemeinde Energiestadtlabel und erneuerbare Energien (Gemeinderätin Selina Solèr)**

## eingereichte Vorstösse:

**Es wurden keine neuen Vorstösse eingereicht.**



# GEMEINDERAT KLOSTERS

**SITZUNG VOM**

15. November 2021

**PROTOKOLL NR.**

41/1

## **1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 06. Oktober 2021**

Das Protokoll der 07. Sitzung der Legislaturperiode 2021/24 vom 06. Oktober 2021 wird einstimmig (mit 13 zu 0 Stimmen) genehmigt und Gemeindevorschreiber Michael Fischer verdankt.

### **GEMEINDERAT KLOSTERS**

Die Präsidentin:

Der Aktuar:

\_\_\_\_\_  
Stephanie Mayer-Bruder

\_\_\_\_\_  
Michael Fischer



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/1

## **2. Jubiläumsprojekt 800 Jahre Klostera 2022: Information über Stand Vorbereitungen (Inhalte/Veranstaltungen, Finanzen, etc.) durch Dr. Christoph Luzi, Projektleiter (Orientierungstraktandum)**

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder, die sich sehr gespannt auf die bevorstehenden Jubiläumsfeierlichkeiten äussert, begrüsst an dieser Stelle Dr. Christoph Luzi, Projektleiter 800 Jahre Klostera 2022, der den Gemeinderat über den Projektstand und die laufenden Vorbereitungen für das Jubiläumsprojekt 800 Jahre Klostera 2022 informiert.

Christoph Luzi dankt für die Möglichkeit, den Rat zu den laufenden Arbeiten zum Jubiläum informieren zu dürfen. Hinsichtlich Details verweist der Protokollführer auf die Bestandteil des Protokolls bildende vollständige Präsentation von C. Luzi.

Im Rahmen seiner Ausführungen geht C. Luzi insbesondere auf folgende Aspekte ein:

### **Das Projektziel**

#### **800 Jahre Klostera 2022**



#### **Das Jubiläumsjahr 2022**

Die Gemeinde Klostera feiert Geburtstag. Seit 800 Jahren wird in Klostera gearbeitet, gefeiert, geliebt und gelebt. Insbesondere die Walserkultur, welche Klostera nachhaltig geprägt hat, steht dabei im Zentrum.

Zeit, die Vergangenheit zu würdigen, die Gegenwart zu genießen und die Zukunft zu gestalten. Zeit, Brücken zu schlagen, über Grenzen, Generationen und kulturelle Eigenheiten hinweg.

Gemeinsam schaffen wir während des ganzen Jahres 2022 inspirierende Begegnungsplattformen, um an diese einmaligen Geschichten und Menschen zu erinnern und um in die Zukunft zu blicken.

Das ganze Jahr soll gemäss C. Luzi mit zahlreichen unterschiedlichen Veranstaltungen und Projekten begangen werden.



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/2

## Dokumentenspiegel

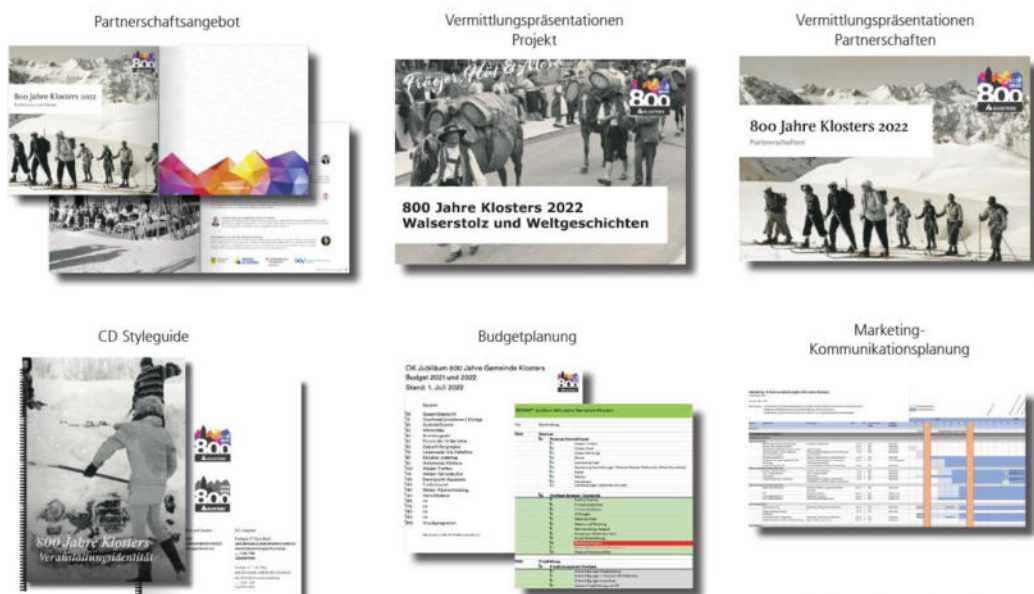
### Das Kochbuch



Das Projekthandbuch (orange) stellt die Handlungsanleitung für die Projektverantwortlichen dar.

## Präsentationen & Planung

### Eine Übersicht



Klosterserinnen und Klosterser sind stolz auf ihre Kultur, die u. a. in Sprache, Brauchtum und Baustil zum Ausdruck kommt.



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/3

## Storytelling und «Roter Faden»

Die Walserkultur als Spannungsbogen



- Um das Jubiläumsjahr inhaltlich aufzuladen und ein nachhaltiges Storytelling zu entwickeln, wird ein «Roter Faden» benötigt
- Die Walserkultur bietet sich hierzu perfekt an
- Die Klosterser- und Walser-Geschichte gehen «Hand in Hand»
- Spannende Historie, gemischt mit kultureller Eigenständigkeit
- Walser als System und Netzwerk, als Exporteure von Fachwissen zur Urbanisierung
- Bestehende Vereine und Organisationen, mit welchen Kollaborationen eingegangen werden können.

## Die Walser Wurzeln in Klosters

Eine inspirierende Geschichte



- Klosterserinnen und Klosterser tragen mit Stolz Sorge zur Walserkultur; in der Sprache, in den Bauten, Bräuchen und in Kulinarik
- Autarke Lebensweise der Walser und ihr Umgang mit der Natur sind für uns heutzutage wichtige Vorbilder (Andockstellen Natur & Umwelt)
- Selbstverwaltung und Freiheitsstreben der Walser als Wegbereiter für ein unabhängiges Klosters
- Aufbruch, Mobilität und finden neuer Wurzeln in der Ferne (Andockstelle Migration & Integration)
- Spannungsfeld Romanischer Ursprung und Walsertum
- Walser als Meister der hochalpinen Landwirtschaft
- Schlappin: Die erste Walsersiedlung im Prättigau





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

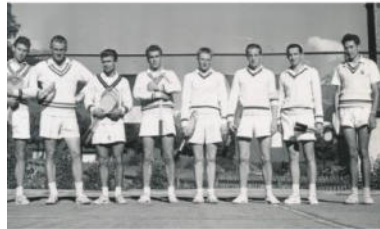
15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/4

## Bedeutung für den Kanton

Ausstrahlung nach innen und nach aussen



Die Jubiläumsjahr 2022 bietet Graubünden und Klosters die Möglichkeit, mit einmaligen Formaten die Wahrnehmung hinsichtlich Identifikation und Identität sowohl nach innen als auch nach aussen nachhaltig zu schärfen und zu prägen.

- Überregionale Ausstrahlung durch die Zentrumsfunktion von Klosters für das Prättigau und sowie als Bindeglied zum Landwassertal
- Schaffung eines Bewusstseins in der Bevölkerung für die Walserkultur im Kanton
- Die Bündler Tourismus Destination Klosters mit internationaler Bekanntheit als Gastgeber für Besucher aus der ganzen Welt

### Impulse für die Zukunft

Inwertsetzung der kulturellen und touristischen Geschichte

- Bergsport: Sunnibergbrücke Climbing
- Historischer Weg Mönchalpen
- Schröder Schmiede, altes Handwerk

## Positionierung



### Geschichte – Walsertolz

Im Jahr 1222 wird die ecclesia sancti iacobi (Kirche St. Jakob) erstmals in einer Urkunde erwähnt, die sich das Kloster Churwalden vom Papst zur Bestätigung seiner Rechte und Besitzungen ausstellen liess. Diese erste urkundliche Erwähnung gilt als Gründungsdatum der Ortschaft Klosters, oder wie es Florian Hitz im Klosters Heimatbuch (1965) ausdrückte, «damit beginnt die Geschichte unserer Heimat».

Das hiesige Prättigau war zur Zeit um 1200, wie viele Gebiete Churwaldens, stark bewaldet, kaum vornehmlich erschlossen und wenig besiedelt. Durch die Ansiedlung eines Klosters sollte das Gebiet urbanisiert und der geeigneten Nutzung zugeführt werden. Dazu wurden Männer aus dem arbeitsamen, straff organisierten und ebenso reformierten wie einflussreichen Orden der Prämonstratenser herangezogen. Diese waren als Spezialisten des Landbaus bekannt. Sie fanden ihren Weg vom nordfranzösischen Piemont über die bayrisch-schwäbische Foggaburg nach Chur zum Aufbau der alten Kirche St. Jakob zum Kloster (1144) und gründeten zwanzig Jahre später das Kloster Churwalden.

Zwischen 1208 und 1222 kamen wohl die ersten Prämonstratenser vom Kloster Churwalden ins hiesige Prättigau, wo sie möglicherweise zunächst eine einfache Kirche errichteten und diese erst etwas später zum Foggaburg Kloster ausbauten. Der heilige Landbau wurde vom Bischof in Chur gemeinsam mit dem hochadeligen Geschlecht der Fuggaburg von Val vorangebracht. Im Jahr 1228 besuchten die Väter eine Wallfahrtsgemeinschaft mit ihrem Onkel Grundbesitz. Weng später tauchten auch im Gebiet des Klosters St. Jakob Walsertolzer auf und begannen die Gegend mit ihrer Siedlungsweise und ihrem ganz völkisch-kulturellen Habitus zu prägen. (Florian Hitz, Die Kirche St. Jakob, 1999, S. 13).



### Geschichte – Weltgeschichten

Klosters ist ein alpiner Ferienort wie aus dem Bilderbuch: ein schickes Dorf im Chablé-Stil, authentische Traditionen und ein internationaler Charakter durch viele kosmopolitische Habitués. Wohl deshalb fühlen sich hier sogar königliche Gäste wohl.

Klosters wurde als Winter- und Sommerferienort schon vor über 100 Jahren bekannt. Ein entscheidender Impuls für seine Entwicklung zum alpinen Ferienort kam für Konstanz eintrugte sich in den 50er Jahren des letzten Jahrhunderts. Damals entdeckten viele berühmte Namen aus der vornehmlich amerikanischen und britischen Film-, Musik- und Theaterwelt den Ort, was ihn den Übernamen Hollywood on the Rocks einbrachte. Paul Newman, Gregory Peck, Yul Brynner, Lauren Bacall, Gene Kelly oder Rita Hayworth nur einige der Namen, die Klosters beehrten. Im Zuge dieser Zeit zog es viele britische und amerikanischen Gäste nach Klosters, die hier ihre zweite Heimat fanden. Sie haben Jahrzehnte lang 200 und Atmosphäre des Ferienorts geprägt. Ihre Kinder tun es heute noch.





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

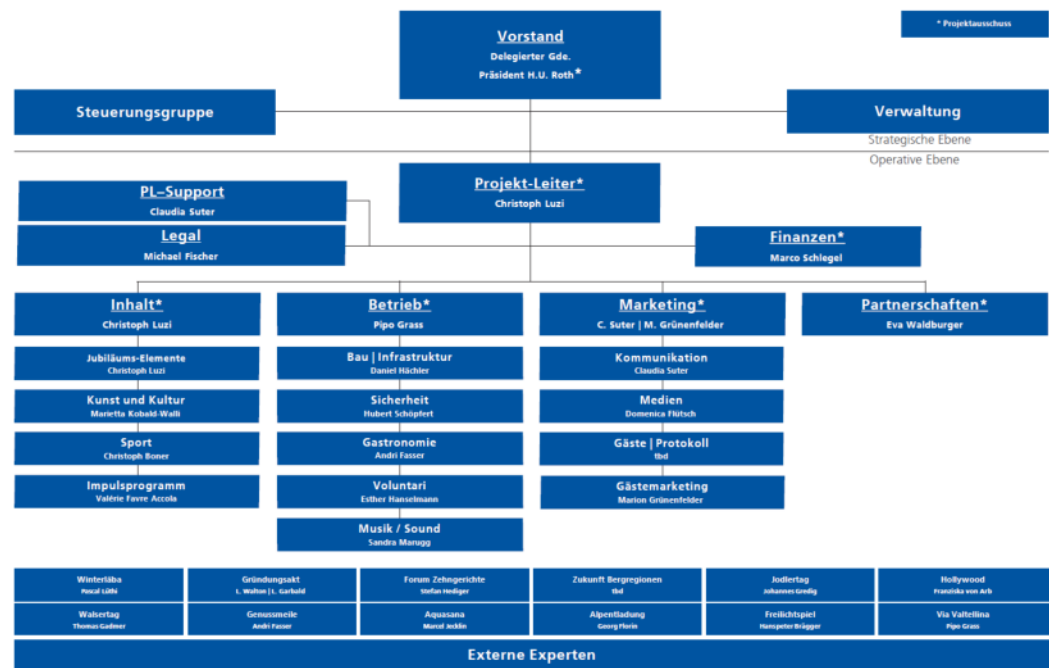
15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/5

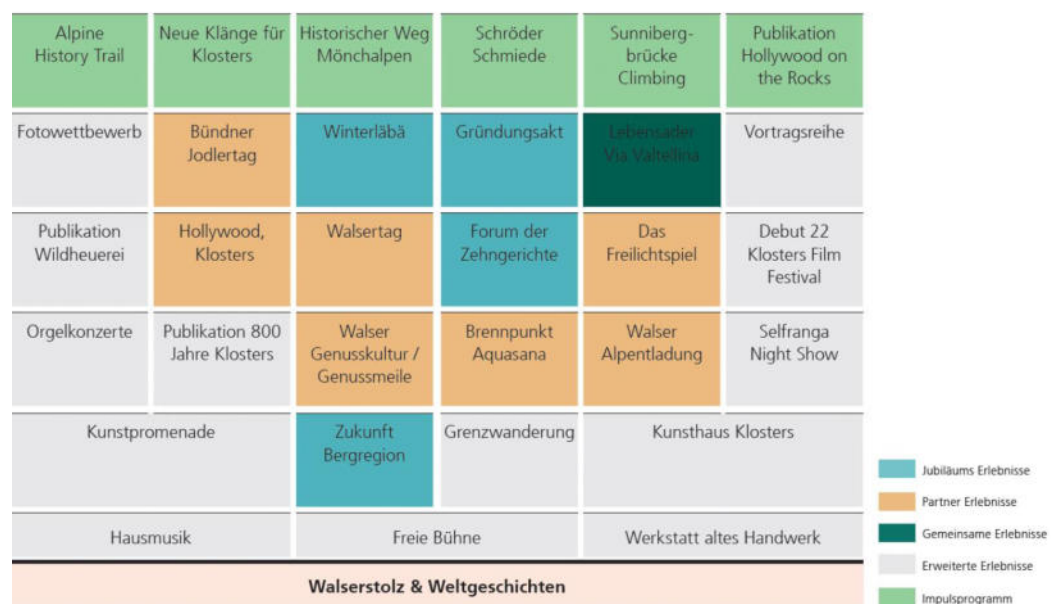
## Organisation & Umsetzung

Status quo der Projektorganisation



## Die Erlebnisbausteine

Eckpfeiler im Jahr 2022







# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

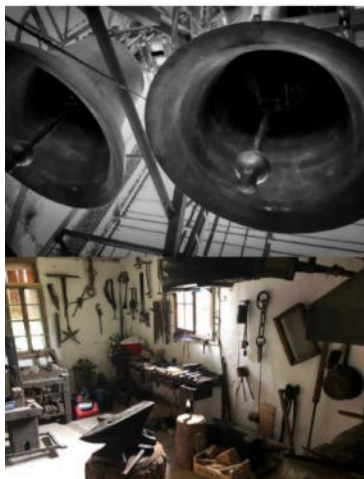
15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/6

## Impulsprogramm

Inwertsetzung von Kultur



**Neue Klänge für Klosters** *Reformierte Kirchgemeinde Klosters*  
Zwei Glocken für die Kirche St. Jakob, gestaltet von Christian Bolt:  
Jakobslocke und Walserglocke

**Historischer Weg Mönchalpen** *Bürgergemeinde Klosters*  
Wiederbegehbarmachung des historischen Weges

**Schröders Schmiede** *Museum Klosters, Hanspeter Hobi*  
Funktionstüchtiger Nachbau der Hammerschmiede  
Trilogie der Museen: Nutli Hüschi – Rohrmühle – Schröders Schmiede

## Impulsprogramm

Inwertsetzung von Kultur



**Sunnibergbrücke Climbing** *Bergsport Prättigau, Bergführerverein*  
Neuinterpretation der tourist. Anfänge: Kletterrouten am Pfeiler 2

**Debut 22** *Kulturgesellschaft Klosters, Cinema 89*  
Erstlingswerke am allzweijährlichen Klosters Filmfestival

**Walsermeister** *Destination Davos Klosters*  
E-Guide-Rundwanderweg analog «Aussichtsmeister»



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/7

## Finanzen

### Budget

| GESAMT Jubiläum 800 Jahre Gemeinde Klostern |                                                           | BUDGET<br>(Freeze per 23.08.2021) |           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Pos                                         | Beschreibung                                              | Aufwand                           | Ertrag    |
| 0000                                        | Einnahmen                                                 | 98'800                            | 2'718'456 |
| 01                                          | aus Veranstaltungen                                       | 0                                 | 312'456   |
| 01                                          | 01 Umsatz Tickets                                         | 0                                 | 25'000    |
| 02                                          | Umsatz Food                                               | 0                                 | 80'500    |
| 03                                          | Umsatz Beverage                                           | 0                                 | 92'500    |
| 04                                          | Divers                                                    | 0                                 | 22'500    |
| 05                                          | Standmiete                                                | 0                                 | 7'000     |
| 06                                          | Sachleistungen Gemeinde (INTERN)                          | 0                                 | 84'956    |
| 02                                          | aus Partnerschaften                                       | 98'800                            | 2'406'000 |
| 11                                          | Gemeinde Klostern                                         |                                   | 1'109'000 |
| 12                                          | Kanton und Bund                                           |                                   | 500'000   |
| 13                                          | Partnerschaften inkl. Partnerschaftsupport                | 98'800                            | 797'000   |
| 0010                                        | Projektleitung                                            | 768'280                           | 0         |
| 01                                          | Projektmanagement Overhead                                | 550'000                           | 0         |
| 01                                          | Projektmanagement Veranstaltungen / Erlebniskonzeption    | 218'280                           | 0         |
| 0020                                        | Technische Produktion                                     | 677'180                           | 437'950   |
| 01                                          | Infrastrukturen                                           | 149'330                           | 0         |
| 02                                          | Technische Produktion                                     | 29'000                            | 0         |
| 03                                          | Personal / Staffing / Volontaris                          | 498'850                           | 437'950   |
| 0030                                        | Produktionskosten                                         | 67'175                            | 0         |
| 0040                                        | Inszenierungskosten Bespielung                            | 320'500                           | 0         |
| 0050                                        | Logistik                                                  | 48'969                            | 0         |
| 0060                                        | Marketing   Aktivierungs- und PR Kosten / Veranstaltungen | 210'000                           | 10'000    |
| 0070                                        | Entsorgungs- und Reinigungskosten                         | 4'200                             | 0         |
| 0080                                        | Übrige Kosten / Versicherungen                            | 5'100                             | 0         |
| 0090                                        | Reserven Events                                           | 79'000                            | 0         |
| 0100                                        | Impulsprogramm                                            | 895'000                           | 0         |
| Total                                       | TOTAL 800 Jahre Gemeinde Klostern                         | 3'174'204                         | 3'166'406 |
|                                             | Cash-Aufwand / Ertrag                                     | 2'736'254                         | 2'728'456 |
|                                             | Eigenleistung Aufwand / Ertrag                            | 437'950                           | 437'950   |
|                                             | Totale                                                    | 3'174'204                         | 3'166'406 |
|                                             | Restfinanzierung                                          |                                   | 7'798     |

Die **höheren Bruttokosten** sind gemäss Christoph Luzi auf das (neu) Ausweisen von **Eigenleistungen** und **zusätzliche Aktivitäten** zurückzuführen. Die **Nettokosten** z. L. der **Gemeinde bleiben** jedoch im Rahmen des durch die Urnengemeinde gesprochenen Beitrags.

## Partnerschaften

- Gesamtunterstützung
- Projektpartner
- Stiftungen und Mäzene
- Medienpartner
- 800 Freund\*innen für Klostern



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/8

## Partnerschaftskonzept

Enge Zusammenarbeit mit Ihnen als Partner

### Erläuterung

Die hier beschriebenen Leistungen beziehen sich auf die ganzjährige Jubiläumskommunikation der Gemeinde Klosters sowie auf alle Erlebnisformate, welche direkt durch das Organisationskomitee der Gemeinde (mit-)organisiert werden.

|                                                                                                                                                                                                                                                         | Corporate Identification<br>Präsenzrechte                                      |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       | Nutzungsrechte                          |                                        |                                                 | Web, Social Media                            |                                             | Tickets,<br>Einladungen  |                         | Advertising         |                          | Sonstiges                                             |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| Erläuterung<br><br>Die hier beschriebenen Leistungen beziehen sich auf die ganzjährige Jubiläumskommunikation der Gemeinde Klosters sowie auf alle Erlebnisformate, welche direkt durch das Organisationskomitee der Gemeinde (mit-)organisiert werden. | Presenting Partner (CHF 50'000)<br>«800 Jahre Klosters - proudly presented by» | Branchen Exklusivität | Logo in der offiziellen Briefschafft | Logo in Broschüren und Imprimaten | Präsenzrechte offizielle Veranstaltungen Möglichkeit Product Placement | Logo im offiziellen Partnerboard | Logo auf öffentlichem Partnerboard (1 Jahr Visibilität, Parkplatz Alte Eisenbahn) | Erwähnung bei offizieller Medienarbeit | Logo auf Tickethüllen | Straßenbanner Klosters | Plakate und Aushänge in der Destination | Liftingskolen Klosters (Anzahl Bz) | weitere Idb im Rahmen der Co-Creation | Nutzungsrecht Logo «800 Jahre Klosters» | Nutzungsrecht ausgewählter Key Visuals | Nutzungsrecht Titel «Jubiläumspartner Klosters» | Teilnahme Official Partner Meeting/ Netzwerk | Eigene Sektion auf der Website/Landingspage | Link zur eigenen Website | Nennung auf der Website | Logos/Icons Website | Integration Social Media | Jubiläumspartner im Wert von CHF 20.- mit Gutscheinen | Saisonabonnement für Veranstaltungsreihe (Leuchtturmerentstaltungen Gemeinde) | Weitere Idb. im Sinne der Co-Creation | Interakt Eventguide | Listing im Jahrbuch | Integration in Spezialausgabe «Foto Klosters» | Verviegung in Klosters als Jubiläumspartner | Möglichkeit der eigenen Aktivierung | First right of negotiation Zusatzleistungen |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Gesamtunterstützung                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Premium (Hauptsponsor)   ab CHF 50'000                                                                                                                                                                                                                  | x                                                                              | x                     | x                                    | x                                 | x                                                                      | x                                | x                                                                                 | x                                      | x                     | x                      | x                                       | x                                  | x                                     | x                                       | x                                      | x                                               | x                                            | x                                           | x                        | x                       | x                   | 25                       | Itd                                                   | x                                                                             | 1 SEITE                               | x                   | x                   | x                                             | x                                           | x                                   | x                                           |
| Gold (Co-Sponsor)   ab CHF 25'000                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                |                       |                                      |                                   | x                                                                      | x                                | x                                                                                 | x                                      |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      | x                                               | x                                            | x                                           | x                        | x                       | x                   | 15                       | Itd                                                   |                                                                               | 1/2 SEITE                             | x                   | x                   | x                                             | x                                           | x                                   | x                                           |
| Silber   ab CHF 10'000                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  | x                                                                                 | x                                      |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      | x                                               | x                                            |                                             |                          | x                       | x                   | 10                       | Itd                                                   |                                                                               | HALB                                  | x                   |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Bronze   ab CHF 5'000                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  | x                                                                                 |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       |                     |                          |                                                       |                                                                               | HALB                                  | x                   |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Light   ab CHF 2'500                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       |                     |                          |                                                       |                                                                               | HALB                                  |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Projektpartner                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Projektpartner gross   ab CHF 50'000                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                | x                     | x                                    | x                                 | x                                                                      | x                                |                                                                                   |                                        | x                     | x                      | x                                       | x                                  | x                                     | x                                       | x                                      | x                                               | x                                            | x                                           | x                        | x                       | x                   |                          |                                                       | x                                                                             | 1/2 SEITE                             | x                   | x                   | x                                             | x                                           | x                                   | x                                           |
| Projektpartner mittel   ab CHF 25'000                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        | x                                |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      | x                                               | x                                            | x                                           |                          | x                       | x                   | x                        |                                                       |                                                                               | HALB                                  | x                   | x                   | x                                             | x                                           | x                                   | x                                           |
| Projektpartner klein   ab CHF 10'000                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      | x                                               |                                              |                                             |                          | x                       |                     |                          |                                                       |                                                                               | HALB                                  | x                   |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Klosters Friends                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| 800 Freundinnen und Freunde   CHF 800                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     | x                                           |
| Supporter   ab CHF 100                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Stiftungen, Mäzene                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Mäzene                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       | x                   |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     | x                                           |
| Stiftungen                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          | x                       | x                   | x                        |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     | x                                           |
| Medienpartner                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                |                       |                                      |                                   |                                                                        |                                  |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         |                                        |                                                 |                                              |                                             |                          |                         |                     |                          |                                                       |                                                                               |                                       |                     |                     |                                               |                                             |                                     |                                             |
| Medienpartner (Itd)                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                |                       |                                      | x                                 |                                                                        | x                                |                                                                                   |                                        |                       |                        |                                         |                                    |                                       |                                         | x                                      | x                                               | x                                            |                                             |                          | x                       | x                   |                          | 2                                                     | 2                                                                             |                                       |                     |                     | x                                             |                                             |                                     | x                                           |

## Partnerschaften

Eva Waldburger / Christoph Luzi



### Kanton Graubünden, Kulturförderung

Namhafter sechsstelliger Betrag

- Regierungsratsbeschluss in Erwartung

### Stiftungen

Div. Stiftungen angeschrieben

- Unterstützung in Aussicht gestellt

### Unternehmen

Reaktionen

- einige Unternehmen offen für Unterstützung  
- Herausforderung

### Private

Gute Rückmeldungen

- Zweitwohnungsbesitzer



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/9

## Betrieb

Pipo Grass



**Bau und Infrastruktur** Daniel Hächler  
Materialbedarf und -koordination

**Sicherheit** Hubert Schöpfer  
Verkehr; Verkehrsleitung, Signalisation, Parkplätze  
Sanität; Medizinische Versorgung, Samariterverein  
Schutzkonzepte

**Gastronomie** Andri Fasser  
Festwirtschaften; Getränkepartnerschaften, Cup and more  
Catering; Hotels und Restaurant, IG Landwirtschaft

**Musik / Sound** Sandra Marugg  
Koordination Bands und Musikvereine

**Voluntari** Esther Hanselmann  
[www.vereine-klostertal.ch](http://www.vereine-klostertal.ch)

## Kommunikation

Claudia Suter



**Kommunikation** Claudia Suter  
Online; Website, Instagram, Facebook  
Drucksachen; Prospekte, Flyer, Plakate, Banner

**Medienarbeit** Domenica Flutsch  
Medienpartnerschaften  
Medienmitteilungen

**Gäste / Protokoll**  
Einladung und Betreuung geladene Gäste

**Gästemarketing** Marion Grünenfelder  
Kanäle der Destination





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/10

## Marketing- & Kommunikationsmassnahmen 800 Jahre Klosters

### Kommunikation

- Webseite Jubiläum, Webseite Destination
- Integration in den Newsletter der Destination Davos Klosters mit über 7000 Empfänger
- Spezialausgabe der Zeitschrift für Klosterser Ferienwohnungsbesitzer (FeWo Spezial, 8000 Abonnenten)
- Social Media Marketing, Search Engine Optimization
- (Digital) out of Home in der Region, Screens, Plakate, Poster und Strassenbanner
- Flyer in Geschäften und bei Partnern der Region
- Trailer und Imagefilme
- Online Kampagnen
- Infoveranstaltungen und Events
- Inserate und Webbanner durch Medienpartnerschaften
- Bus, Auto- und Zugwerbung

### Öffentlichkeitsarbeit

- Medienmitteilungen und Medienorientierung
- Enge Zusammenarbeit mit Medienpartnern
- Gemeindekommunikation
- Distribution von Mediadaten

Bis dato konnten **bereits zahlreiche Medienauftritte** verzeichnet werden (u. a. Klosterser Zeitung, Prättigauer & Herrschäftler, Bündner Tagblatt / Südostschweiz sowie Bündner Kalender). Weitere stehen an (z. B. grösserer Beitrag in Terra Grischuna).

## Mehrwerte der emotionalen Plattform

### Nutzen für Gemeinde, Region, Kanton

- Sensibilisierung der Bevölkerung für die kulturelle und gesellschaftliche Geschichte des Kanton Graubündens und Klosters.
- Schaffung einer erlebbaren und emotionalen Plattform der Interaktion: gestern, heute und morgen.
- Direkter Zugang zu einer grossen, affinen und empfänglichen Zielgruppe in einem empfänglichen Umfeld.
- Integraler Einbezug in sämtliche Marketing- und Kommunikationsmassnahmen über das gesamte Jubiläumsjahr verteilt.





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

42/11

## Fazit

Für ein unvergessliches  
Miteinander

Wir haben die einmalige Chance, die 800-jährige Geschichte der Gemeinde Klostera in Kombination mit dem Walsertum differenzierend in Szene zu setzen.

Zur Würdigung der Vergangenheit.

Zum Genuss der Gegenwart.

Und zum Gestalten unserer Zukunft.



Christoph Luzi appelliert an die Anwesenden bzw. den Gemeinderat, das **Projekt** mit hinaus bzw. **in die Öffentlichkeit zu tragen** und auch potentielle Helferinnen und **Helfer zur Mitarbeit zu animieren**.

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder dankt Christoph Luzi für die interessanten Ausführungen.

### Diskussion/Fragen:

- **Gemeinderat Hans-Peter Garbald jun.** dankt für die Präsentation und erkundigt sich nach dem Finanzierungsbeitrag des **Kantons**. Der Regierungsbeschluss (RB) für die in Aussicht gestellten **CHF 500'000.--** ist noch ausstehend. Kann hier **fest mit dem Beitrag gerechnet** werden? Wenn nein, welches sind die Alternativen, welche finanziellen Beiträge könnten eingebracht werden? Dr. Christoph Luzi erklärt, dass der **RB in diesen Tagen eintreffen sollte**. Er weist auf einen **sehr guten Austausch mit dem Kanton** (u. a. Barbara Gabrielli, AFK GR) hin. Am Erstkontakt war auch Regierungsrat Dr. Jon Domenic Parolini, Vorsteher Erziehungs- und Kulturdepartement (EKUD) Graubünden, zugegen. Die **Projektverantwortlichen** sind **sehr optimistisch**, dass der Kantonsbeitrag im in Aussicht gestellten Rahmen eingehen wird. Der Kanton verlangt natürlich ein Controlling und den Nachweis der angekündigten Leistungen. Die **weiteren Partnerschaften** sind **ebenso auf gutem Weg**. Letztlich kann die Gemeinde aber nur das ausgeben, was auch finanziert werden kann. **Wenn nicht alle Mittel zusammengebracht** werden können sollten, müssten **gewisse Projektbestandteile gestrichen** werden.





# GEMEINDERAT KLOSTERS

**SITZUNG VOM**

15. November 2021

**PROTOKOLL NR.**

42/12

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder bedankt sich bei Christoph Luzi bestens für die interessanten Ausführungen und wünscht ihm bei den weiteren Vorbereitungen des Jubiläums 800 Jahre Klosters 2022 gutes Gelingen.

## GEMEINDERAT KLOSTERS

Die Präsidentin:

Der Aktuar:

\_\_\_\_\_  
Stephanie Mayer-Bruder

\_\_\_\_\_  
Michael Fischer



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/1

## 3. Projekt zur Sanierung der Alpen der Gemeinde Klosters 2021–2026, Sanierungsplanung; Information durch Andres Ruosch, Gemeindevizepräsident (Orientierungstraktandum)

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder begrüsst zu diesem Traktandum Thomas Kessler, Präsident Bürgergemeinde Klosters, der bei Bedarf ebenfalls für die Beantwortung von Fragen zu Verfügung steht, und übergibt zu diesem Orientierungstraktandum das Wort direkt Gemeindevizepräsident Andres Ruosch, Departementschef Landwirtschaft.

**Gemeindevizepräsident Andres Ruosch präsentiert** in der Folge – ebenfalls im Rahmen einer Powerpoint-Präsentation (Bestandteil Protokoll und massgebend hinsichtlich der Details) – die begonnenen und noch **bis 2026 laufenden Sanierungen der Alpgebäude** (gebundene Ausgaben) im **Zusammenhang** mit der **Übergabe** der **Alpen** im Rahmen von Bewirtschaftungsverträgen **an** die zuständigen **Alpgenossenschaften**:

A. Ruosch freut sich, dieses wirklich tolle Projekt dem Gemeinderat vorstellen zu dürfen.



## 1. Ausgangslage



- Unterhalts- und Bewirtschaftungsvertrag mit 4 Alpgenossenschaften
- Verträge rückwirkend per 01.01.2018 gültig

GRS / Traktandum 5

06.10.2021 / Ratskanzlei / CR



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/2



## 1. Ausgangslage



- Übergabe 29 Alpgebäude an Alpgenossenschaften im erforderlichen Zustand (→ bedingt Investitionen) hinsichtlich:
  - ✓ Tierschutz
  - ✓ Gewässerschutz
  - ✓ Lebensmittelhygiene
  - ✓ Sanitäranlagen etc.

GRS / Traktandum 5

06.10.2021 / Ratsbeschluss / CR



## 2. Kostenschätzung

**Kostengenauigkeit  $\pm 15\%$**

| Zusammenstellung       | SOMA 2021      | Prio. 1 2022   | Prio. 2 2023   | Prio. 3 2024   | Prio. 4 2025   | Prio. 5 2026   | TOTAL            |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| Zwischentotal          | 330'730        | 463'300        | 446'050        | 376'000        | 304'550        | 294'200        | 2'214'830        |
| Planung 15 %           |                | 69'495         | 66'907         | 56'400         | 45'682         | 44'130         | 282'615          |
| Unvorhergesehenes 10 % | 33'073         | 46'330         | 44'605         | 37'600         | 30'455         | 29'420         | 221'483          |
| <b>TOTAL</b>           | <b>363'803</b> | <b>579'125</b> | <b>557'562</b> | <b>470'000</b> | <b>380'687</b> | <b>367'750</b> | <b>2'718'928</b> |

→ *Entnahme aus Bodenerlöskonto*

GRS / Traktandum 5

06.10.2021 / Ratsbeschluss / CR



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/3



## 3. Stand Arbeiten



- Gebäude-Aufnahmen abgeschlossen
- Sofortmassnahmen (SOMA) ausgeführt
- 2022 in Vorbereitung

**Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** weist darauf hin, dass die grosse Arbeit nicht via Liegenschaftenverwaltung (Überlastung sowie längerer krankheitsbedingter Ausfall) abgewickelt werden konnte. Es hiess somit für Andreas Ruosch, Thomas Kessler und den beauftragten Planer Elmar Gloor, die **umfangreichen Arbeiten** weitestgehend unabhängig von der Verwaltung zu bewältigen. A. Ruosch dankt an dieser Stelle Th. Kessler und E. Gloor für die grosse und kompetente Unterstützung. Einmal dauerte eine gemeinsame Sitzung gar bis am Morgen früh, 01.30 Uhr.

Es wurden auch **Fragekataloge an verschiedene Zielgruppen** (u. a. an Jägerschaft) versandt.

Für die **Bestandesaufnahme** der zu sanierenden Hütten wurden **zwei Intensivtage** anberaumt, in deren Rahmen so viele Hütten wie möglich bewältigt wurden, dies unter Einsatz des Helikopters, um Zeit zu gewinnen. Ebenfalls beigezogen wurde z. T. von der GVG Andrea Meier (Feuerpolizei).

In der Folge hat E. Gloor die erforderlichen **Sanierungen pro Objekt zusammengestellt und mit den Kosten hinterlegt**. Gerechnet wird mit **Gesamtkosten** (+/- 15 % Kostengenauigkeit) von **rund CHF 2.7 Mio.** Ebenso wurden die **Prioritäten festgelegt** (u. a. 2021 Sofortmassnahmen).

Personell konnten zwischenzeitlich keine zusätzlichen Planer rekrutiert werden. Glücklicherweise erklärte sich **Elmar Gloor** bereit, die **Gemeinde weiterhin zu unterstützen**. Teilweise erfolgt auch eine **Unterstützung** von der Gemeindeverwaltung, **Abteilung Bau und Infrastruktur**, je nach vorhandenen Ressourcen.

Das **Ziel** lautet, **möglichst alle Hütten zu erhalten** und **keine Hütten abzubauen**. Ist eine Hütte erstmal abgebrochen, ist diese wohl auf Generationen oder für immer verloren. Im Weiteren ist der Erhalt mit dem **kultu-**



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/4

**rellen Erbe** zu erklären.

Andres Ruosch präsentiert in der Folge die Massnahmen in Bezug auf die **wichtigsten Objekte**:

- Ziegenalp Falla
- Alpgebäude Albeina (Saas)
- Alpgebäude Galtviehsilvretta
- Alpgebäude Obergarfiun
- Alpgebäude Zastia
- Alpgebäude Schönbodä
- Alpgebäude Novai

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder **dankt Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** für die Ausführungen **und allen** weiteren **Beteiligten** für die **Arbeit** und das sehr gut aufgelegte Projekt.

## Fragen/Diskussion:

- **Gemeinderätin Elizabeth (Liz) Rüedi-Murchison** fragt an, **wie viele** der zu sanierenden **Alpgebäude tatsächlich als Alp in Betrieb** sind? Und wenn sie renoviert werden, gibt es einen Plan, wie sie genutzt werden? Haben sich die Verantwortlichen, damit die Alpgebäude nicht leer stehen, **überlegt**, mit Familien **befristete 1-Sommer-Kurzverträge** abzuschließen, um die Häuser als Maiensäss zu nutzen. Ein bewohntes Gebäude kann viel besser erhalten werden als ein leerstehendes. Gemäss **Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** werden weitere **zur Zeit nicht** mehr **für den Alpbetrieb benötigte Hütten** (z. B. Rogga) weiterhin **unterhalten**. Es ist **möglich**, dass diese Objekte **künftig wieder für die Alpwirtschaft benötigt** werden. L. Rüedi würde es als sinnvoll erachten, **Objekte** z. B. **im Sommer temporär** zu vermieten, damit diese nicht unter dem Leerstand leiden. A. Ruosch erklärt, dass hier die **Alpgenossenschaften verantwortlich** sind.
- **Gemeinderat Samuel Helbling** begrüsst es sehr, dass die Hütten instand gestellt werden, auch um **einfacher Alppersonal zu finden**. S. Helbling weist darauf hin, dass er von **anderen Sanierungen** weiss, wo der **Kanton vom Blitzschutz abgeraten** hat (Beispiel, wo nur eine von 40 Hütten mit Blitzschutz versehen wurde). Ist für die **Zugänge** zu den **Alpen angedacht** worden, **mit dem Militär zusammenzuarbeiten**, um Kosten einzusparen? **Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** dankt für die wertvollen Hinweise und Infos. In Bezug auf den **Roggenweg** wurde eine **Anfrage** an den **Zivilschutz** gestellt. Er würde auch **Anfragen** an das **Militär begrüssen**. Hinsichtlich Blitzschutz war ihm die erwähnte Zurückhaltung nicht bekannt. Aber auf den Hinweis von S. Helbling wird die Frage mit den Fachleuten nochmals überprüft. **Gemeindepräsident Hansueli Roth** erklärt, dass **mit einem Blitzschutz der Vollbrand verhindert werden soll**. Es ist nicht eine Frage des Alters, ob ein solcher angebracht wird oder nicht. Wenn eine **Hütte in der roten Zone abbrennt, kann sie nicht mehr aufgebaut werden. Aus diesen Gründen** hat man sich dafür ausgesprochen, die **Hütten best-**





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/5

**möglich zu schützen**, die bei einem Vollbrand nicht mehr aufgestellt werden könnten.

- **Gemeinderat Luzi Brosi** dankt für den informativen Vortrag. **Wie** wurden die **Prioritäten hinsichtlich der Gebäude festgelegt**, Gebäude für Gebäude oder nach Dringlichkeiten bezüglich einzelner Bestandteile? **Gemeindevizpräsident Andres Ruosch** führt aus, dass es bei Hütten, wo der **Zugang** für Bauarbeiten **nur per Heli** möglich ist, Sinn macht, die ganze **Hütte in einem** zu **sanieren**. Bei **mit Fahrzeugen erreichbaren Objekten** kann **differenzierter vorgegangen** werden. Die **Prioritätensetzung** ist eine **sehr heikle und anspruchsvolle Arbeit**. Die Prioritätensetzung ist nicht in Stein gemeisselt, Anpassungen sind möglich. Die erforderlichen Sanierungsarbeiten der Gatschieferhütte beispielsweise sollten möglichst in einem Durchgang saniert werden.
- **Gemeinderat Hans-Peter Garbald jun.** ist ebenfalls für eine Erhaltung und dies auf einem gewissen Standard. H.-P. Garbald erkundigt sich nach den **Nutzungen, Entschädigungen / Abgeltungen** der Hütten und befürwortet **möglichst einheitliche Lösung**. **Gemeindevizpräsident Andres Ruosch** erklärt, dass die Jäger sehr gut zu den Hütten schauen. Es ist für diese aber auch ein grosses Privileg. Die ganze **Handhabung der Jagdhütten** soll **in nächster Zeit ebenfalls in Angriff genommen** werden.
- **Gemeinderat Martin Bettinaglio** wünscht Auskunft darüber, **wie sichergestellt** wird, dass nach Instandstellung **zu den Hütten geschaut wird**. **Gemeindevizpräsident Andres Ruosch** erklärt, dass dies **Gegenstand der Verträge** ist. Der **laufende Unterhalt** (z. B. Ziegel wechseln) ist Sache der **Alpgenossenschaften**. Die **Gemeinde** ist für **grössere Instandstellungen / Investitionen** verantwortlich. Die Gemeinde ist auch gefordert, ein **Controlling** hinsichtlich des laufenden Unterhalts zu machen. **Bürgergemeindepräsident Thomas Kessler** bestätigt, dass der Unterhalt durch die Genossenschaften gewährleistet werden muss. Hier kann nicht plötzlich wieder auf die Gemeinde zugekommen werden. Die **Genossenschaften** müssen **angemessene Rückstellungen bilden**. Die bestehenden **Verträge sichern sowohl den laufenden wie auch den langfristigen Unterhalt**. Die Alpgenossenschaften sind mit Herzblut dahinter und sind bestrebt, den erforderlichen Unterhalt bestmöglich zu gewährleisten.
- **Bürgergemeindepräsident Thomas Kessler** dankt Andres Ruosch für die Ausführungen und geht auf ein Objekt mit einer speziellen Situation ein. Die **Podestatalalp** auf Gebiet der Gemeinde Davos wurde **seinerzeit durch die Gemeinde Klosters erworben**. Der **Erwerb** mündete auch noch in einen **Streit vor Bundesgericht**, bei dem die Gemeinde Klosters recht erhielt. Die **Zufahrt** zur Podestatalalp ist **nicht sehr komfortabel**. Es gilt, die alten Wunden nicht wieder aufzureissen und **mit der Gemeinde Davos eine zeitgemässe Erschliessung anzustreben**. T. Kessler weist weiter auf die schwierige Situation hin. Viele Objekte sind innert nützlicher Frist nur per Heli (Transport Arbeiter, Material und Maschinen) erreichbar. Die **eingebaute Reserve** bei den **Sanierungskosten** von 10 % und die Kostengenauigkeit von +/- 15 % ist für die Verantwortlichen **wichtig**, um **unverhoffte Hindernisse bewältigen** zu können.



## GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

43/6

- **Gemeinderat Marco Hobi** dankt A. Ruosch ebenfalls für den Vortrag. Er erkundigt sich danach, **wie vorgegangen** wird, **wenn** die **Kosten deutlich über** den **Voranschlägen** zu liegen kommen sollten. **Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** erklärt, dass die Verantwortlichen nicht davon ausgehen und ein **laufendes Controlling** machen. **Bürgergemeindepräsident Thomas Kessler** hält fest, dass am Schluss abgerechnet wird (CHF 2.7 Mio.). Das erforderliche Controlling gewährleistet die strategische Ebene, die monatlich zum Zug kommt. Bei Bedarf muss rasch gehandelt werden. **Wenn** die **15 % geknackt würden**, müssten die **Gründe vertieft untersucht** werden und **bei Bedarf erforderliche Beschlüsse** gefasst werden. Er gibt aber ebenfalls seiner **Hoffnung** Ausdruck, **im vorgesehenen finanziellen Rahmen zu bleiben**.
- **Gemeindevizepräsident Andres Ruosch** erklärt, dass die **Verantwortlichen** auch künftig in **loser Folge über** den **Projektstand informieren** werden. Ihm schwebt zudem vor, das eine oder andere Objekt im Rahmen eines Behördentags zu besichtigen (z. B. Pardenn, wo sehr viel investiert worden ist, kombiniert mit einer Mutterkuhalp). Ebenfalls weist er auf die **Alpen als Wirtschaftsfaktor** (zahlreiche Arbeitsstellen für Einheimische und wichtiges Vorzeigeobjekt im Bereich Tourismus) hin. Bürgergemeindepräsident Thomas Kessler bestätigt das Informationserfordernis. Er sähe diesbezüglich beispielsweise einen Rhythmus von einem Jahr. Auch die Besichtigung von Objekten begrüsst er.

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder dankt Gemeindevizepräsident Andres Ruosch für die tolle Präsentation und Bürgergemeindepräsident Thomas Kessler und A. Ruosch für die grosse und tolle Arbeit und die Beantwortung der Fragen aus dem Rat.

## GEMEINDERAT KLOSTERS

Die Präsidentin:

Der Aktuar:

Stephanie Mayer-Bruder

Michael Fischer



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

44/1

## 4. Ersatzwahl eines Mitglieds in den Tourismusrat Klosters für Rest Amtsperiode 2021/24

**Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder** verweist auf den Bericht an den Gemeinderat Nr. 19/2021 im Zusammenhang mit der Ersatzwahl für ein Mitglied des Tourismusrats für den Rest der Amtsperiode 2021/24.

### Ersatzwahl eines Mitglieds des Tourismusrats Klosters

Seitens des Gemeindevorstands wird auf Antrag und Empfehlung des Tourismusrats Klosters als Ersatz für das ehemalige Mitglied Nadja Rollier als Bergbahnvertreterin **Esther (Esti) Hannappel**, Gastronomieverantwortliche Klosters-Madrise Bergbahnen AG, **als Mitglied des Tourismusrats Klosters vorgeschlagen.**

Der Wahlvorschlag wird nicht vermehrt.

### Wahl

**Esther Hannappel, Gastronomieverantwortliche Klosters-Madrise Bergbahnen AG, wird mit offenem Handmehr mit 13 : 0 Stimmen (einstimmig) als Mitglied des Tourismusrats für den Rest der Amtsperiode 2021/24 gewählt.**

## GEMEINDERAT KLOSTERS

Die Präsidentin:

Der Aktuar:

\_\_\_\_\_  
Stephanie Mayer-Bruder

\_\_\_\_\_  
Michael Fischer



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/1

## 5. Orientierung und Aussprache

**Landsession Grosser Rat 2023, Prüfung Bewerbung Gemeinde Klostera: Gemeindepräsident Hansueli Roth präsentiert** an dieser Stelle den **Entwurf** der Bewerbung der Gemeinde Klostera für die Landsession 2023, welche den Ratsmitgliedern ausgehändigt wird. Dieser wurde aufgrund der **seitens des Gemeinderats im Vorfeld** der Sitzung **mehrheitlich positiven (10 Stimmen für eine Bewerbung) Rückmeldungen** erstellt, die auf eine Umfrage von Gemeinderat Martin Bettinaglio bei seinen Kolleginnen und Kollegen eingegangen sind. In der Folge hält Gemeindepräsident Hansueli Roth fest, dass sich der amtierende **Gemeindevorstand** bereits zu einem früheren Zeitpunkt **aus Kosten- und Ressourcengründen** einhellig **gegen eine Bewerbung** für die Landsession 2023 des Grossen Rates ausgesprochen hatte. Gemeindepräsident Hansueli Roth rekapituliert namens des Gemeindevorstands anhand einer Kurzpräsentation nochmals die **Gründe, weshalb** sich der **Vorstand** nach wie vor **gegen eine Bewerbung** ausspricht:

- Für eine Woche Session mit **bescheidener Aussenwirkung** entfallen **CHF 150'000.-- bis 200'000.-- ungedeckte Kosten** auf die Gemeinde.
- Erforderliche Anmiete von **Dritträumen**
- **Hohe Personalbelastung**

**Aufwand und Ertrag** stehen (trotz gewisser positiver Aussenwirkungen und der Präsentation als Tagungs- und Kongressort) zusammengefasst nach Ansicht des Vorstands in einem **krassen Missverhältnis**. Es bedeutete eine **hohe Belastung** für das **Verwaltungspersonal**. **Nach dem Jubiläum 2022** sollten **nicht erneut Kosten** in diesem hohen Umfang ausgegeben werden, dies **auch in Anbetracht** der in Aussicht stehenden angespannteren **Finanzlage** der Gemeinde – auch mit Blick auf die geführten harten Diskussionen im Rahmen der Budgetierung 2022. H. Roth hält abschliessend fest, dass sich der Vorstand einer anderen Haltung im Gemeinderat nicht verschliessen würde.

**Gemeinderat Martin Bettinaglio dankt** dem **Vorstand** für die **Ausarbeitung der Bewerbung** (trotz dessen Haltung) und die Aufnahme und Möglichkeit der Diskussion im Gemeinderat. Er ist sich der **grossen Belastung** von **Vorstand und Verwaltung bewusst**. **Trotzdem** ist er **anderer Meinung**. Er sieht **verschiedene positive Aspekte**. Eine **Landsession** mit 120 Grossräten, Regierung und Verwaltungsangehörigen bietet die **Möglichkeit, sich zu präsentieren**, auch die ausgezeichnete Infrastruktur. Er weist auf die **grosse Vernetzung** der **Parlamentarier** hin, die allenfalls die **Infrastruktur in anderen Zusammenhängen nützen** könnten. Er sieht weiter eine gewisse **Wertschöpfung für Hotels und Restaurants**. Auch saisonal sieht er den Zeitpunkt als optimal. M. Bettinaglio ist nicht sicher, dass all die angeführten Räume tatsächlich angemietet werden müssen. In Pontresina war dies nicht der Fall. Er sieht die **Belastung** als **bewältigbar**, insbesondere aufgrund des Umstands, dass Mitte 2023 die Jubiläumsauswirkungen wegfallen. **Betreffend Kosten bestätigt er**, dass mit solchen **in diesem Rahmen** gerechnet werden muss. Er sieht die Landsession aber nochmals als grosse Chance, Klostera und seine Leistungen bekannter zu



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/2

machen.

**Gemeinderätin Liz Rüedi** sieht **alles** als **verhandelbar**. Wenn die **Kosten** ein **Problem** sind, insbesondere bei der Anmietung zusätzlicher Räume, dann **sollte** nach Meinung von L. Rüedi **mit den Hotels verhandelt werden**. Grossrat und Gemeinderat Martin Bettinaglio könnte die Landsession gegenüber den Hotels vermarkten und dann könnte ausgehandelt werden, die Seminarräumen möglichst kostenlos zur Verfügung gestellt zu erhalten. **Gemeinderat Johannes Kasper** kann sich vorstellen, **früher oder später** eine **Bewerbung** einzureichen. In Anbetracht der arbeitsmässigen **Belastung** und der Kosten des **Jubiläums 2022** sähe er eine **Verschiebung** der **Bewerbung**.

**Gemeinderat Samuel Helbling** beurteilt auch den **Aspekt** des **Kontakts** mit der **kantonalen Politik** als **positiv**. Er sieht die **Abfolge Jubiläum und Landsession** auch als **fordernd**. Er sähe daher in der **Tendenz** eine **spätere Bewerbung**, wenn deren Ausstrahlung im Grundsatz unbestritten ist.

**Gemeinderat Hansueli Wehrli** befürwortet eine **Kandidatur** für **2023**. **Nochmals vier Jahr** zu **warten**, bietet **keine Garantie**, dass der **Zuschlag** erfolgt. Er räumt ein, dass auch 2023 keine Garantie besteht. Auf **Anfrage** von **Gemeinderat Luzi Brosi** erklärt **Gemeinderat Martin Bettinaglio**, dass eine **erneute Verschiebung** der **Bewerbung auf 2027** **nicht sinnvoll** ist. Bei einer **zweiten Bewerbung** stehen die **Chancen gut**, den Zuschlag zu erhalten. Hier kann auf das Beispiel Pontresina verwiesen werden. L. Brosi würde es schade finden, jetzt zu verzichten, wenn es in vier Jahre nicht mehr klappen würde.

**Gemeinderat Marco Hobi** hält fest, dass es kein Wunschkonzert ist. Man sollte die **Chance jetzt nutzen**. Die **Arena** wurde auch **gebaut, um solche Anlässe durchzuführen**. Mit der Austragung der Landsession 2023 könnte hier eine **sinnvolle Bewerbung der Infrastruktur** erfolgen.

**Gemeinderat Hanspeter Ambühl** sieht auch das **Ziel, solche Veranstaltungen durchzuführen**. Die **Kosten** von CHF 150'000.-- bis 200'000.-- erachtet er jedoch als **hoch**, weshalb er sich fragt, ob hier nicht optimiert werden könnte. Grundsätzlich würde er diesen Anlass begrüssen.

**Gemeinderat Johannes Kasper** erkundigt sich danach, ob die **Aufwendungen** der **Gemeinde** in den erwähnten Kosten **enthalten** sind. **Gemeindepräsident Hansueli Roth** erklärt, dass die vorgenommenen Berechnungen **nicht** unbedingt eine absolute **Vollkostenrechnung** bilden. Die **Steigerung** der **Kosten** und des Angebots für **Landsessionen** **nimmt stetig zu**. Der **Beitrag** des **Kantons** **bleibt** dagegen **gleich**. Hier **appelliert** er u. a. an Grossrat M. Bettinaglio, **etwas zu bewegen**. Wenn man nur schon an die IT-Kosten denkt, handelt es sich um einen enormen Aufwand. Betreffend Berücksichtigung hat es schon verschiedene Ausgangslagen gegeben. Die **grösseren Orte in den Regionen** wurden schon **weitgehend berücksichtigt**. Daher beständen **grosse Chancen für Klosters** für den **Zuschlag**. Auf Anfrage von **Gemeinderat Hanspeter Ambühl** erklärt **Gemeindepräsident H. Roth**, dass die **Bewerbungsfrist bis 30.11.2021** läuft und anschliessend die Bewerbungen zeitnah geprüft werden.

**Gemeinderat Marcel Jecklin** fragt an, ob ein **JA zur Bewerbung** auch ein **JA zum Budget** bildet. **Gemeindepräsident Hansueli Roth**, der das **Budget im erwähnten Rahmen** als mehr oder weniger **gegeben** ansieht,



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/3

weist nochmals auf das Feilschen für das Budget 2022 Klosters hin. Er ist deshalb auch **dezidiert** der **Ansicht**, dass der **Kanton** einen **höheren Beitrag leisten sollte**. In die Zukunft geblickt wird die Gemeinde eine sparsamere Linie einschlagen müssen, was eine lockere **Sprechung** von **CHF 200'000.-- schwierig** erscheinen lässt, womit er an dieser Stelle die **spar-same Linie** von Gemeinderat Hansueli Wehrli **in anderen Zusammenhän-gen** anspricht. **H. U. Wehrli bestätigt**, dass hier ein **gewisser Wider-spruch** vorliegt. Er **sieht** auch **bei der Landsession Sparpotential**, die eine oder andere Veranstaltung des Rahmenprogramms könnte weggelassen oder redimensioniert werden.

**Gemeindepräsident Hansueli Roth** hält auf Anfrage von Gemeinderat Jo-hannes Kasper nochmals fest, dass das **Rahmenprogramm** der Landsessio-nen **immer exklusiver und umfangreicher geworden** ist. Grosse Einspa-rungen in diesem Zusammenhang sieht H. Roth jedoch nicht. Er weist erneut auf die **Belastung** der **800 Jahr-Feierlichkeiten auf die Verwaltung** – strategisch und operativ – hin. Dies **spricht dagegen**, die **Verwaltung** ein Jahr darauf **erneut einer a. o. Belastung auszusetzen**.

**Gemeinderätin Liz Rüedi** erklärt, dass in Anbetracht von CHF 100'000.-- für Rosen bzw. Blumenschmuck **CHF 150'000.-- bis 200'000.-- für eine Landsession**, die eine grosse Veranstaltung mit umfassender Wertschöp-fung darstellt, **wenig** sind. **Gemeindepräsident Hansueli Roth** zieht noch einen Vergleich zu den Tennisturnieren Klosters. Für Klosters ist das **Tennis** der **teuerste Veranstaltungsbereich**, dessen **jährlichen Kosten** sich für die Gemeinde ebenfalls **in einem ähnlichen Rahmen** bewegen. H. Roth weist zudem auf die Problematik hin, dass die **meisten Veranstaltungen** in der **Arena durch die Gemeinde subventioniert** werden müssen. Zusam-mengefasst sieht er es als nicht sinnvoll an, nach dem Jubiläum die Ge-meinde mit einer erneuten Belastung zu konfrontieren.

## Konsultativabstimmung

**10 Gemeinderätinnen und Gemeinderäte sprechen sich für eine Be-werbung für die Landsession 2023 aus, 3 dagegen.**

Gemeinderat Martin Bettinaglio dankt für die Unterstützung und die Vorar-beit und appelliert an die Verantwortlichen, bei Bedarf auf ihn zuzukommen.

Gemeinderat Hans Ueli Wehrli erklärt, dass das Rahmenprogramm betr. Bergbahnen noch überarbeitet werden muss. Gemeindepräsident Hansueli Roth betont nochmals, dass es sich beim vorliegenden Papier erst um einen Entwurf handelt, der noch einer generellen Überarbeitung bedarf.

**Strukturverbesserungen Klosters: Gemeindepräsident Hansueli Roth** informiert darüber, dass kürzlich die **Ausschreibung** der **Präqualifikation** zur Submission des **Ingenieurauftrags** in diesem Zusammenhang durch das Amt für Landwirtschaft und Geoinformation (ALG) GR erfolgt ist. H. Roth hofft, dass **anschliessend 4 – 5 befähigte Büros zu einer Detailofferte**





# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/4

**eingeladen** werden können. Die **Subventionen** – Gesamt-Projektkosten von CHF 8 Mio., Anteil Gemeinde CHF 2.3 Mio., Anteil Private und Dritte CHF 0.8 Mio. – sollten durch Bund und Kanton **ab 2023** gesprochen werden können. Er äussert sich **optimistisch**, dass dieses **Projekt gut vorangehen wird**.

**Strukturverbesserungen (SV) Saas: Gemeindepräsident Hansueli Roth** orientiert über den aktuellen Projektstand SV Saas. Hier soll **mit der Meliorationskommission Saas**, die noch einen neuen Präsidenten stellen muss, das **weitere Vorgehen festgelegt werden**. Die **Kosten** betragen **CHF 12 Mio.**, die ebenfalls **zu zwei Dritteln von Bund und Kanton getragen** werden. Die ehemalige Gemeinde Saas hatte sich dafür ausgesprochen, vom verbleibenden Drittel nur 10 % zu tragen. Ein **grosse Hürde**, die der Gemeinde noch bevorsteht, ist die noch anstehende zwingend erforderliche **Urnenabstimmung**, in Bezug auf die er sich ebenfalls optimistisch äussert.

**Teilrevision Ortsplanung, Phase II: Gemeindepräsident Hansueli Roth** weist auf die **wichtige Abstimmung** der Teilrevision Ortsplanung, Phase II, am 28.11.2021 hin. Die **Infoveranstaltung** war **relativ gut besucht**. Die bestehende Ruhe beurteilt er kritisch. Er hält nochmals fest, dass ein **JA sehr wichtig** wäre. Aufgrund der grossen und **ausgewogenen** Vorbereitungen im Zusammenhang mit dem **Baugesetz** erscheint eine **Ablehnung nicht mehr opportun**. Das Baugesetz basiert weiter auf dem Musterbaugesetz. Und nochmals: Die **Phase II** hat **keinen Zusammenhang mit den Auszonungen** der Phase III. Eine Ablehnung würde die diesbezügliche Situation noch erschweren. Es müssen ebenfalls übergeordnet vorgesehene Inhalte telquel (z. B. Gewässerräume) übernommen werden. Er bittet die **Ratsmitglieder**, nochmals alles daran zu setzen und **dazu beizutragen**, die **Vorlage durchzubringen**.

**Coronasituation Schule Klostera: Gemeindevorstandsmitglied Eva Waldburger** weist auf die **erneute**, auch **über** die Gemeinde Klostera und die **Schule schwappende Covid-19-Welle** hin. Diese hat ebenso zu einer **gesellschaftlichen Spaltung** geführt. Es gibt Leute, die weder testen noch eine Maske tragen wollen. Andere erwarten möglichst viele Sicherheitsmassnahmen. Sie bittet um Verständnis, die **Schulverantwortlichen** sind **keine Pandemiespezialisten**. Diese **arbeiten** aber **eng mit dem Kanton zusammen** und berücksichtigen die entsprechenden Vorgaben.

**Abschluss Projekt Strassenunterführung Klostera Dorf: Gemeindevorstandsmitglied Florian Thöny** erklärt, dass **voraussichtlich am 15. Dezember 2021** die **Strassenunterführung Klostera Dorf eröffnet werden sollte**. Gemeinderat und Öffentlichkeit werden rechtzeitig über das definitive Datum in Kenntnis gesetzt.

**Pumptrack, Prüfung Indoor-Angebot: Gemeindevorstandsmitglied Vinci Carrillo** erklärt, dass der Pumptrack **im Bündelti** bereits abgeräumt wurde, der auf ein sehr gutes Feedback gestossen ist. Dies gab Anlass dazu, **diesbezüglich** auch etwas Indoormässiges zu prüfen. Es geht Schlag auf Schlag weiter und er gibt seiner Hoffnung Ausdruck, dass auch der Aufbau



# GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/5

der Langlaufinfrastruktur baldmöglichst in Angriff genommen werden kann.

**Aktivitäten Gemeinde Energiestadtlabel und erneuerbare Energien:** Gemeinderätin Selina Solèr stellt die Frage, **was** die **Gemeinde unternimmt, um dem Energiestadtlabel gerecht zu werden**. Weiter wünscht sie Auskunft darüber, **welche Massnahmen** seitens der Gemeinde **im Bereich erneuerbare Energien** in der Zukunft **geplant** sind. **Gemeindevorstandsmitglied Florian Thöny** dankt S. Solèr für die beiden wichtigen Fragen. Er ist auch froh um die grünere und jüngere Haltung im Gemeinderat. Das **Energiestadtlabel** wurde im Rahmen von Audits **bereits zwei Mal erneuert bzw. bestätigt** und es sind zudem immer **Massnahmen** für dessen **Erhalt erforderlich**. F. Thöny sieht sowohl Aktivitäten im Bereich **erneuerbare Energien** als auch Massnahmen zur **Reduktion des Energieverbrauchs**. In Bezug auf die **Arena Klostera** bzw. das **Sportzentrum** erfolgte 1996 ein Pilotprojekt des Bundes. Es wird eine Fläche von **2'600 m<sup>2</sup>** zur Gewinnung von **Solarenergie** genutzt. Das **Glykol** in der **Eisbahn** wird **im Sommer** zur **Wärmeerzeugung** genutzt. Es wird mehr aus der Anlage gezogen, als für die **Schwimmbaderwärmung** benötigt wird. Die Arena hat **keinerlei fossile Energieträger**. Es wird auch die **Abwärme** der **Eiskompressoren** genutzt. Es liegen drehzahlgesteuerte Pumpen vor. Aus der **Abluft** auf der Arena wird **Wärme zurückgewonnen**. Es gibt weitere Energiesparmassnahmen. Es wurden neue verbrauchsärmere Maschinen und neue energieverbrauchsoptimierende Steuerungen beschafft. In der **Badi** wurden **Abdeckungen** angeschafft, um **Wärmeverluste** zu vermeiden. In **Monbiel** und im **Boden** (Talstrasse) werden zwei **Trinkwasser-Kraftwerke** betrieben. In **Monbiel** bietet sich auch an, eine **E-Tankstelle** zu erstellen. In der **neuen Schulanlage** wurde eine grosse **Fernwärme-Schnitzelheizanlage mit Anschluss** von privaten und **Gemeindeliegenschaften** realisiert. Im **Werkhof** besteht ebenfalls eine **Schnitzelheizung**, an die (nebst Feuerwehrlokal) **weitere Bezüger angeschlossen** werden sollen. In der **ARA** wird **aus dem Faulturm Gas** gewonnen, um **Strom zu produzieren**. Aufgrund der Reduktion des Fremdwassers benötigen die Pumpen der ARA weniger Strom. Auch hier wurden Optimierungen dank neuen Steuerungsanlagen getroffen. Die **Strassenbeleuchtung** wurde auf **LED** inkl. Nachtabsenkung umgestellt. Die neue (Ersatz) der Winterbeleuchtung weist ebenfalls LED-Technologie auf. Im **Werkdienst** wurden **Elektrofahrzeuge** angeschafft. Die neuesten Maschinen und Geräte weisen zudem weniger Emissionen auf. Die **Gemeindegebäude** sollen **nach und nach energetisch saniert** (wie Dächer, Fassaden, Fenster, neue Küchen etc.) werden, um den Energieverbrauch der Gemeinde zu reduzieren. Mit Blick in die **Zukunft** sind folgende Aktivitäten geplant: Im **Budget 2022** wurde eine Position in der Höhe von **CHF 200'000.--** aufgenommen, in deren Rahmen ein **Konzept und die Strategie** zur Realisierung von **CO<sub>2</sub>-reduzierenden Massnahmen** erstellt werden sollen. Das Elektrotankstellen-Konzept weist ein Budget von CHF 80'000.-- auf. Daneben werden zudem weitere **Nutzungen** von **Solarenergie angestrebt**. Die **Zusammenarbeit** sieht man hier mit **Repower (Dach Arena)** oder der **RhB (Perrondächer)**. Die Gemeinde sucht Partner und will mit anderen zusammenarbeiten. Dafür braucht es aber die Erarbeitung des erwähnten Konzepts und einer Strategie. Dieses wird in **konkrete Projekte** münden, für die wiederum **Mittel beim Ge-**



## GEMEINDERAT KLOSTERS

SITZUNG VOM

15. November 2021

PROTOKOLL NR.

45/6

**meinderat und Stimmvolk beantragt werden müssen.** Es sollen aktiv Grossprojekte angegangen werden. Ein weiteres Projekt sind **Faltdach-Solarpanel in der ARA.** Es sollen ebenso weitere Trinkwasserkraftwerke geprüft werden. In der ARA soll weiter eine **Biogasanlage** realisiert werden, wo eine Zusammenarbeit mit der Landwirtschaft gesucht wird. Dies würde zu einer **Reduktion von Abgasen und Feinstaub** führen. Auch die **Wasserstofftechnologie** soll mittel- bis langfristig **geprüft** werden, um **Speicherungsmöglichkeiten** zu haben.

**F. Thöny wünscht sich, Selina Solèr in die Energiekommission zu rekrutieren,** was selbstredend die Unterstützung des Vorstands und Gemeinderats bedarf. **Gemeinderätin Selina Solèr** dankt für die Ausführungen und erklärt sich **bereit, in diesem Bereich mitzuarbeiten.** Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder dankt F. Thöny für die sehr interessanten Ausführungen. **Gemeinderat Martin Bettinaglio unterstützt** die angeführten **Stossrichtungen** ebenfalls und bestätigt, dass es eine Strategie braucht. Er sieht aber **nicht die Gemeinde allein in der Verantwortung.** Er sieht **auch die Beratung von Dritten,** die ebenfalls **zu Massnahmen animiert werden sollen.** **Gemeindevorstandsmitglied Florian Thöny nimmt** einmal mehr **auf das kantonale Energiegesetz Bezug,** in dessen Zusammenhang der Kanton ebenfalls Energiesparmassnahmen und erneuerbare Energieträger fördert. Aus diesen Gründen arbeitet die Gemeinde mit einem Profi in diesem Bereich zusammen, um seitens der Gemeinde an die Infos sowie an die Fördermittel gelangen zu können.

Gemeinderatspräsidentin Stephanie Mayer-Bruder dankt allen für die Vorbereitung der heutigen Sitzung Verantwortlichen sowie den Zuschauern für das Erscheinen und Interesse. Sie wünscht allen eine schöne Adventszeit und einen guten Heimweg.

## GEMEINDERAT KLOSTERS

Die Präsidentin:

Der Aktuar:

Stephanie Mayer-Bruder

Michael Fischer

# 800 Jahre Klosters 2022

Walserstolz und Weltgeschichten



## Das Projektziel

800 Jahre Klosters 2022

### Das Jubiläumsjahr 2022

Die Gemeinde Klosters feiert Geburtstag. Seit 800 Jahren wird in Klosters gearbeitet, gefeiert, geliebt und gelebt. Insbesondere die Walserkultur, welche Klosters nachhaltig geprägt hat, steht dabei im Zentrum.

Zeit, die Vergangenheit zu würdigen, die Gegenwart zu genießen und die Zukunft zu gestalten. Zeit, Brücken zu schlagen, über Grenzen, Generationen und kulturelle Eigenheiten hinweg.

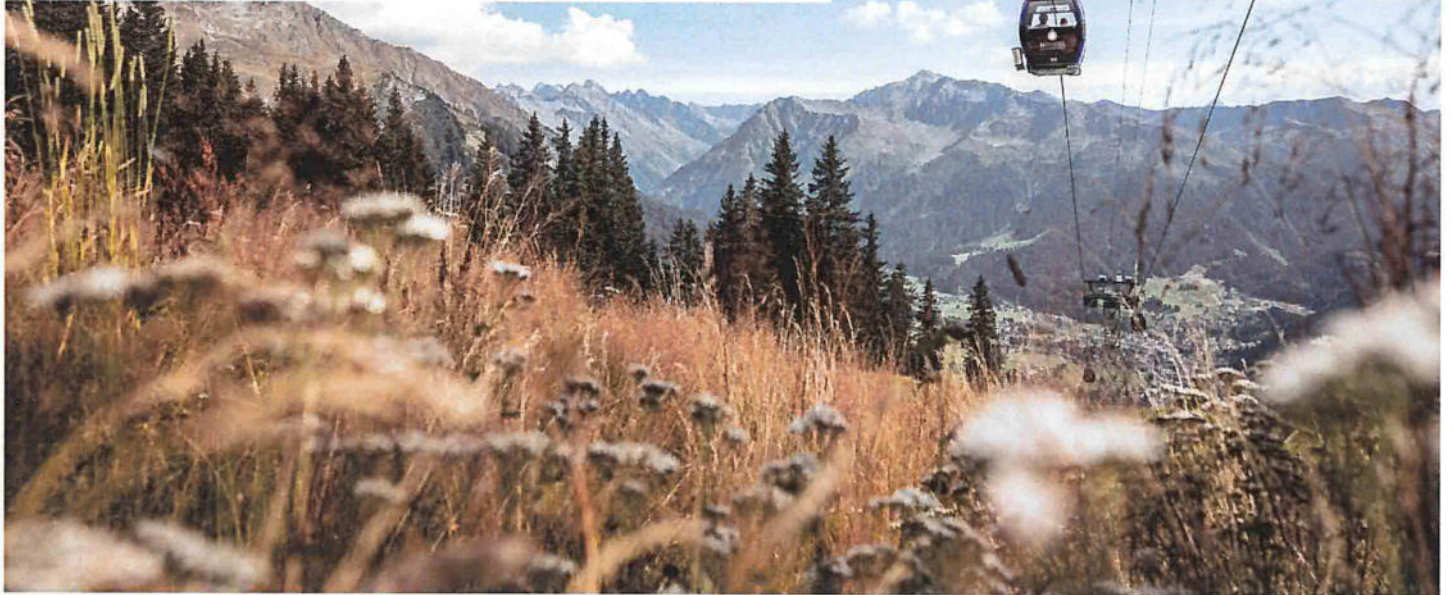
Gemeinsam schaffen wir während des ganzen Jahres 2022 inspirierende Begegnungsplattformen, um an diese einmaligen Geschichten und Menschen zu erinnern und um in die Zukunft zu blicken.





# Erlebniskonzeption

Die Grundlagen für die Umsetzung



## Dokumentenspiegel

Das Kochbuch

Potenzialanalyse



Strategische Roadmap



Projekthandbuch



Partnerschaftskonzept



Kommunikationskonzept





# Präsentationen & Planung

## Eine Übersicht

Partnerschaftsangebot



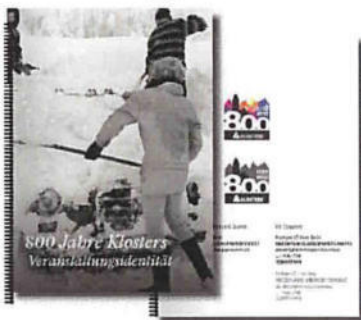
Vermittlungspräsentationen  
Projekt



Vermittlungspräsentationen  
Partnerschaften



CD Styleguide



Budgetplanung



Marketing-  
Kommunikationsplanung



© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters

5

# Storytelling und «Roter Faden»

## Die Walserkultur als Spannungsbogen



- Um das Jubiläumsjahr inhaltlich aufzuladen und ein nachhaltiges Storytelling zu entwickeln, wird ein «Roter Faden» benötigt
- Die Walserkultur bietet sich hierzu perfekt an
- Die Klosterser- und Walser-Geschichte gehen «Hand in Hand»
- Spannende Historie, gemischt mit kultureller Eigenständigkeit
- Walser als System und Netzwerk, als Exporteure von Fachwissen zur Urbarisierung
- Bestehende Vereine und Organisationen, mit welchen Kollaborationen eingegangen werden können.

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters

6

# Die Walser Wurzeln in Klosters

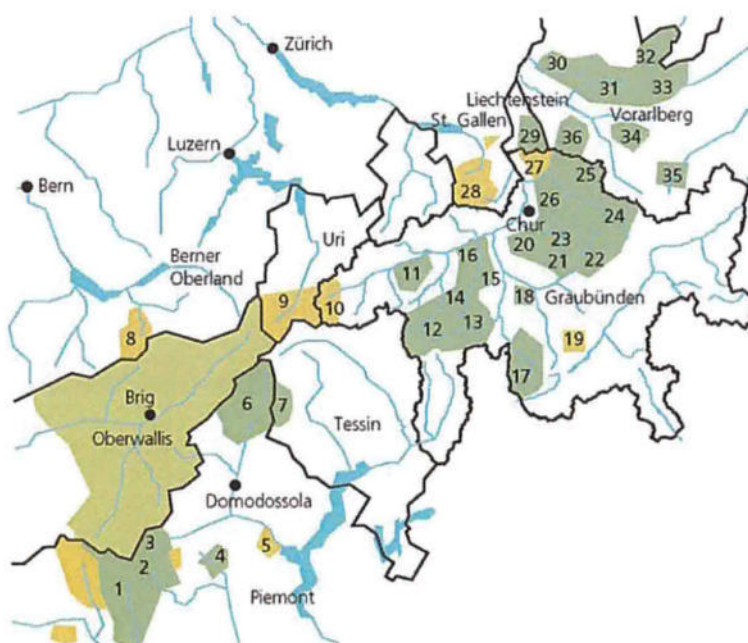
## Eine inspirierende Geschichte



- Klosterserinnen und Klosterser tragen mit Stolz Sorge zur Walserkultur; in der Sprache, in den Bauten, Bräuchen und in Kulinarik
- Autarke Lebensweise der Walser und ihr Umgang mit der Natur sind für uns heutzutage wichtige Vorbilder (Andockstellen Natur & Umwelt)
- Selbstverwaltung und Freiheitsstreben der Walser als Wegbereiter für ein unabhängiges Klosters
- Aufbruch, Mobilität und finden neuer Wurzeln in der Ferne (Andockstelle Migration & Integration)
- Spannungsfeld Romanischer Ursprung und Walsertum
- Walser als Meister der hochalpinen Landwirtschaft
- Schlappin: Die erste Walsersiedlung im Prättigau

# Über Grenzen hinweg: Walsergebiete

## Der Alpenbogen als Besiedelungsraum

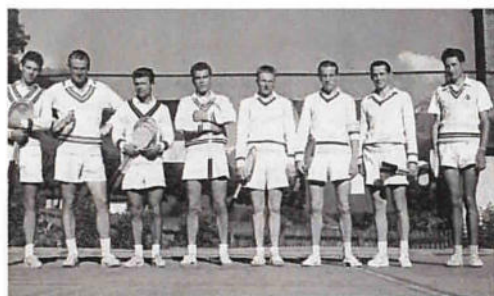


- |                                                                       |                          |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Stammland                                                             | 20 Churwalden-Praden     |
| Walsergebiete                                                         | 21 Wiesen-Schmitten      |
| verlassene Walsersiedlungen, andere deutsche Mundart oder romanisiert | 22 Davos                 |
| 1 Gressoney-Issime                                                    | 23 Langwies-Arosa        |
| 2 Alagna                                                              | 24 Klosters              |
| 3 Macugnaga                                                           | 25 St. Antönien          |
| 4 Rimella                                                             | 26 Furna-Valzeina-Says   |
| 5 Ornavasso                                                           | 27 Stürvis-Guscha        |
| 6 Pomatt                                                              | 28 Weisstannen-Calfeisen |
| 7 Bosco-Gurin                                                         | 29 Triesenberg           |
| 8 Lütischental                                                        | 30 Laterns               |
| 9 Urserental                                                          | 31 Grosses Walsertal     |
| 10 Tavetsch                                                           | 32 Kleinwalsertal        |
| 11 Obersaxen                                                          | 33 Tannberg              |
| 12 Vals                                                               | 34 Silbertal             |
| 13 Rheinwald                                                          | 35 Galtür                |
| 14 Safien-Tenna                                                       | 36 Brandnertal           |
| 15 Tschappina                                                         |                          |
| 16 Versam-Valendas                                                    |                          |
| 17 Avers                                                              |                          |
| 18 Mutten                                                             |                          |
| 19 Flix                                                               |                          |



# Bedeutung für den Kanton

Ausstrahlung nach innen und nach aussen



Die Jubiläumsjahr 2022 bietet Graubünden und Klosters die Möglichkeit, mit einmaligen Formaten die Wahrnehmung hinsichtlich Identifikation und Identität sowohl nach innen als auch nach aussen nachhaltig zu schärfen und zu prägen.

- Überregionale Ausstrahlung durch die Zentrumsfunktion von Klosters für das Prättigau und sowie als Bindeglied zum Landwassertal
- Schaffung eines Bewusstseins in der Bevölkerung für die Walserkultur im Kanton
- Die Bündler Tourismus Destination Klosters mit internationaler Bekanntheit als Gastgeber für Besucher aus der ganzen Welt

## Impulse für die Zukunft

Inwertsetzung der kulturellen und touristischen Geschichte

- Bergsport: Sunnibergbrücke Climbing
- Historischer Weg Mönchalpen
- Schröder Schmiede, altes Handwerk

# Positionierung



## Geschichte – Walserstolz

Im Jahr 1222 wird die *ecclesia sancti iacobi* (Kirche St. Jakob) erstmals in einer Urkunde erwähnt, die sich das Kloster Churwalden vom Papst zur Bestätigung seiner Rechte und Besitzungen ausstellen liess. Diese erste urkundliche Erwähnung gilt als Gründungsdatum der Ortschaft Klosters oder, wie es Florian Hov im Klosters Heimatbuch (1965) ausdrückte, «damit beginnt die Geschichte unserer Heimat».

Das hirtene Prättigau war zur Zeit um 1200, wie viele Gebirgs-Churwälder, stark bewaldet, kaum wirtschaftlich erschlossen und wenig besiedelt. Durch die Anwesenheit eines Klosters sollte das Gebiet unterteilt und der agrarischen Nutzung zugeführt werden. Dazu wurden Männer aus dem arbeitsamen, straff organisierten und ebenso reformorientierten wie einflussreichen Orden der Prämonstratenser herangezogen. Diese waren als Gesellschaft des Landbaus bekannt. Sie fanden ihren Weg vom nordfranzösischen Prämonstratens über das bayerisch-waldische Roggenbrot nach Chur zum Ausbau der alten Kirche St. Luzi zum Kloster (1140) und gründeten zwanzig Jahre später das Kloster Churwalden.

Zwischen 1208 und 1222 kamen wohl die ersten Prämonstratenser vom Kloster Churwalden ins hirtene Prättigau, wo sie möglicherweise zunächst eine einfache Kirche errichteten und diese erst etwas später zum Rodungsgebiet ausbauten. Der heilige Landbau wurde vom Bischof in Chur gemeinsam mit dem hochadeligen Geschlecht der Freiherren von Taz vorangetrieben. Im Jahr 1289 bekamen die Walser eine Walser Siedlungsgenossenschaft mit ihrem eigenen Grundbesitz. Wenig später bauten zum im Gebiet des Klosters St. Jakob Walser Siedler auf und begannen die Gegend mit ihrer Siedlungswiese und ihrem ganz andersartigen kulturellen Habitus zu prägen (Florian Hov, Die Kirche St. Jakob, 1993, S. 131).



## Geschichte – Weltgeschichten

Klosters ist ein alpiner Ferienort wie aus dem Bilderbuch: ein schönes Dorf im Chalet-Stil, authentische Traditionen und ein internationaler Charakter durch viele kosmopolitische Habitués. Wohl deshalb fühlen sich hier sogar königliche Gäste wohl.

Klosters wurde als Winter- und Sommerferienort schon vor über 100 Jahren bekannt. Ein entscheidender Impuls für seine Entwicklung zum zivilen Ferienort kam für Churwalden aus dem Ausland. In den 1880er Jahren des letzten Jahrhunderts kamen viele berühmte Namen aus der amerikanischen und britischen Film-, Musik- und Theaterwelt den Skort, wie ihm den Übernamen Hollywood on the Rocks einbrachte. Paul Newman, Gregory Peck, Ted Blymes, Lauren Bacall, Gene Kelly oder Greta Garbo und nur einige der Namen, die Klosters beehrten. Im Sommerzeit zog es viele britische und amerikanische Gäste nach Klosters, die hier ihre zweite Heimat

fanden. Sie haben Jahrzehnte lang Stil und Atmosphäre des Ferienorts geprägt. Ihre Kinder tun es heute nach.

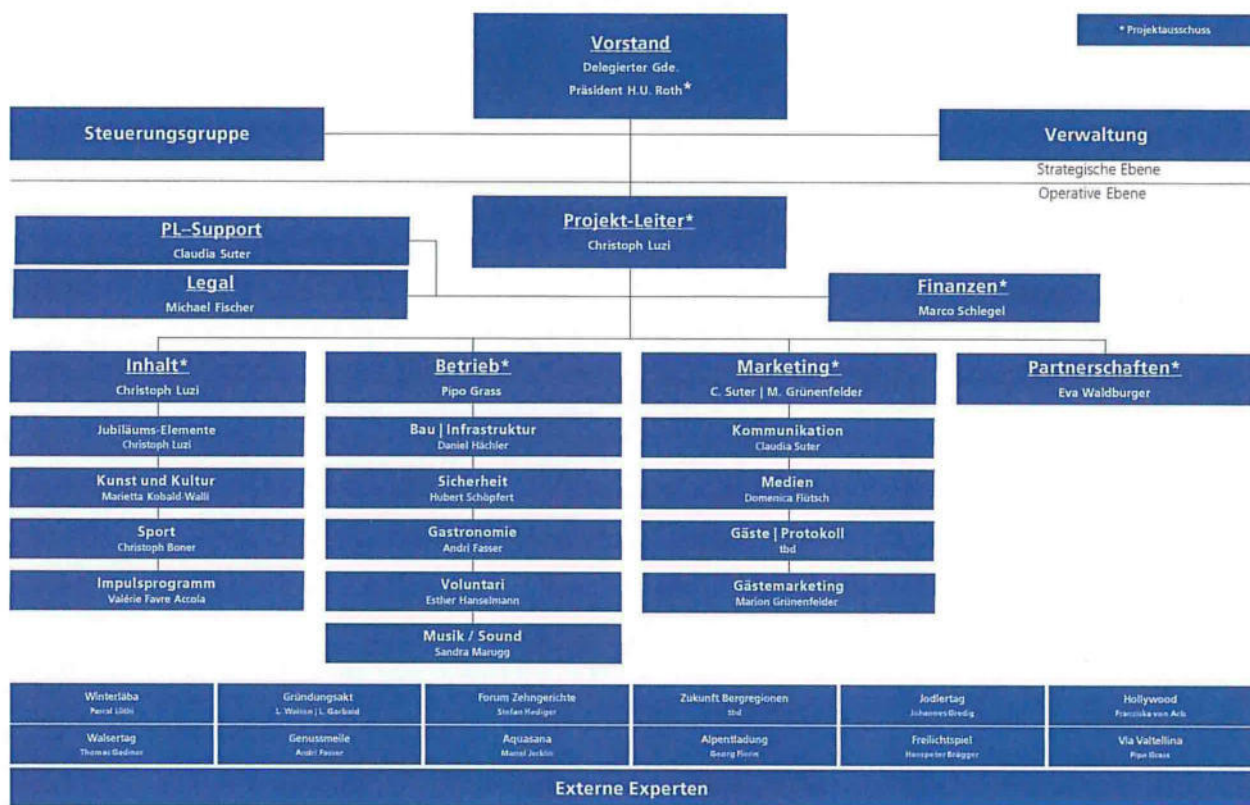
Klosters war in den letzten Jahrzehnten dank seiner idyllischen Gasse aus dem britischen Königshaus weltweit in den Medien präsent. Trotzdem ist das elegante Dorf, das seinen ursprünglichen Charakter und den Chalet-Stil bewahrt hat, nie abgeblendet. Im Gegenteil. Dank der Luxus mit Unterstatement ist im oberen Prättigau zur Skigebietsformel geworden. So verbinden hier auch heute noch viele berühmte Gäste ihre Ferien, die sich in Ruhe entspannen lassen.





# Organisation & Umsetzung

## Status quo der Projektorganisation



## Die Erlebnisse

Wertschätzung für alpine Natur,  
Kultur und Persönlichkeiten





# Die Erlebnisbausteine

## Eckpfeiler im Jahr 2022

|                               |                                |                                   |                        |                           |                                    |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Alpine History Trail          | Neue Klänge für Klosters       | Historischer Weg Mönchalpen       | Schröder Schmiede      | Sunnibergbrücke Climbing  | Publikation Hollywood on the Rocks |
| Fotowettbewerb                | Bündner Jodlertag              | Winterläbä                        | Gründungsakt           | Lebensader Via Valtellina | Vortragsreihe                      |
| Publikation Wildheueri        | Hollywood, Klosters            | Walsertag                         | Forum der Zehngerichte | Das Freilichtspiel        | Debut 22 Klosters Film Festival    |
| Orgelkonzerte                 | Publikation 800 Jahre Klosters | Walser Genusskultur / Genussmeile | Brennpunkt Aquasana    | Walser Alpentladung       | Selfranga Night Show               |
| Kunstpromenade                |                                | Zukunft Bergregion                | Grenzwanderung         | Kunsthau Klosters         |                                    |
| Hausmusik                     |                                | Freie Bühne                       |                        | Werkstatt altes Handwerk  |                                    |
| Walserstolz & Weltgeschichten |                                |                                   |                        |                           |                                    |

Jubiläums Erlebnisse

Partner Erlebnisse

Gemeinsame Erlebnisse

Erweiterte Erlebnisse

Impulsprogramm

## Impulsprogramm

### Inwertsetzung von Kultur



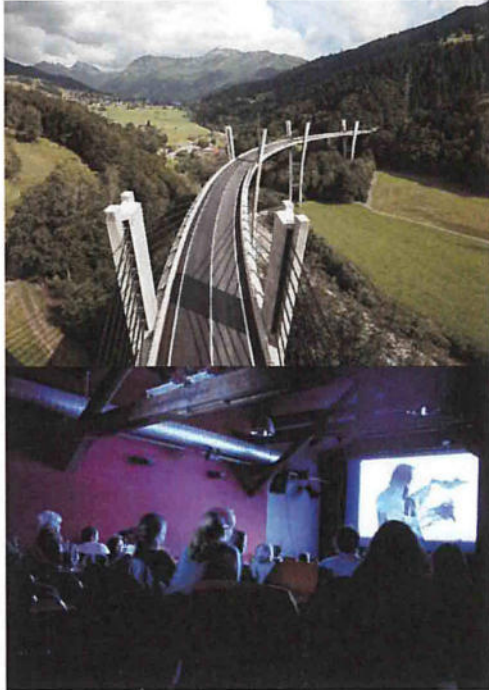
**Neue Klänge für Klosters** *Reformierte Kirchgemeinde Klosters*  
Zwei Glocken für die Kirche St. Jakob, gestaltet von Christian Bolt: Jakobs-glocke und Walser-glocke

**Historischer Weg Mönchalpen** *Bürgergemeinde Klosters*  
Wiederbegehbarmachung des historischen Weges

**Schröders Schmiede** *Museum Klosters, Hanspeter Hobi*  
Funktionstüchtiger Nachbau der Hammerschmiede  
Trilogie der Museen: Nutli Hüschi – Rohrmühle – Schröders Schmiede

# Impulsprogramm

Inwertsetzung von Kultur



**Sunnibergbrücke Climbing** *Bergsport Prättigau, Bergführerverein*  
Neuinterpretation der tourist. Anfänge: Kletterrouten am Pfeiler 2

**Debut 22** *Kulturgesellschaft Klosters, Cinema 89*  
Erstlingswerke am allzweijährlichen Klosters Filmfestival

**Walsermeister** *Destination Davos Klosters*  
E-Guide-Rundwanderweg analog «Aussichtsmeister»

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 15

## Finanzen

Marco Schlegel / Christoph Luzi



### Finanz- und Rechnungswesen

Bestellwesen  
Rechnungswesen  
Ablauf Vergabe

### Kostenmanagement

Grundsatz: Design-to-cost

### Organisation

Budgetgenehmigung  
Unterschriftenregelung

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 16



# Finanzen

## Budget

| GESAMT Jubiläum 800 Jahre Gemeinde Klosters |                                                           | BUDGET<br>(Freeze per 23.08.2021) |           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Pos                                         | Beschreibung                                              | Aufwand                           | Ertrag    |
| 0000                                        | Einnahmen                                                 | 98'800                            | 2'718'456 |
| 01                                          | aus Veranstaltungen                                       | 0                                 | 312'456   |
| 01                                          | Umsatz Tickets                                            | 0                                 | 25'000    |
| 02                                          | Umsatz Food                                               | 0                                 | 80'500    |
| 03                                          | Umsatz Beverage                                           | 0                                 | 92'500    |
| 04                                          | Divers                                                    | 0                                 | 22'500    |
| 05                                          | Standmiete                                                | 0                                 | 7'000     |
| 06                                          | Sachleistungen Gemeinde (INTERN)                          | 0                                 | 64'956    |
| 02                                          | aus Partnerschaften                                       | 98'800                            | 2'406'000 |
| 11                                          | Gemeinde Klosters                                         |                                   | 1'109'000 |
| 12                                          | Kanton und Bund                                           |                                   | 500'000   |
| 13                                          | Partnerschaften inkl. Partnerschaftsupport                | 98'800                            | 797'000   |
| 0010                                        | Projektleitung                                            | 768'280                           | 0         |
| 01                                          | Projektmanagement Overhead                                | 550'000                           | 0         |
| 01                                          | Projektmanagement Veranstaltungen / Erlebniskonzeption    | 218'280                           | 0         |
| 0020                                        | Technische Produktion                                     | 677'180                           | 437'950   |
| 01                                          | Infrastrukturen                                           | 149'330                           | 0         |
| 02                                          | Technische Produktion                                     | 25'000                            | 0         |
| 03                                          | Personal / Staffing / Voluntaris                          | 498'850                           | 437'950   |
| 0030                                        | Produktionskosten                                         | 67'175                            | 0         |
| 0040                                        | Inszenierungskosten Bespielung                            | 320'500                           | 0         |
| 0050                                        | Logistik                                                  | 48'969                            | 0         |
| 0060                                        | Marketing   Aktivierungs- und PR Kosten / Veranstaltungen | 210'000                           | 10'000    |
| 0070                                        | Entsorgungs- und Reinigungskosten                         | 4'200                             | 0         |
| 0080                                        | Übrige Kosten / Versicherungen                            | 5'100                             | 0         |
| 0090                                        | Reserven Events                                           | 79'000                            | 0         |
| 0100                                        | Impulsprogramm                                            | 895'000                           | 0         |
| Total                                       | TOTAL 800 Jahre Gemeinde Klosters                         | 3'174'204                         | 3'166'406 |
|                                             | Cash-Aufwand / Ertrag                                     | 2'736'254                         | 2'728'456 |
|                                             | Eigenleistung Aufwand / Ertrag                            | 437'950                           | 437'950   |
|                                             | Totale                                                    | 3'174'204                         | 3'166'406 |
|                                             | Restfinanzierung                                          |                                   | 7'798     |



## Partnerschaften

- Gesamtunterstützung
- Projektpartner
- Stiftungen und Mäzene
- Medienpartner
- 800 Freund\*innen für Klosters



## Eva Waldburger / Christoph Luzi



19

Enge Zusammenarbeit mit Ihnen als Partner

Die hier beschriebenen Leistungen beziehen sich auf die ganzjährige Jubiläumskommunikation der Gemeinde Klosters sowie auf alle Erlebnisformate, welche direkt durch das Organisationskomitee der Gemeinde (mit-)organisiert werden.

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 20

# Partnerschaften

Eva Waldburger / Christoph Luzi



## **Kanton Graubünden, Kulturförderung**

Namhafter sechsstelliger Betrag

- Regierungsratsbeschluss in Erwartung

## **Stiftungen**

Div. Stiftungen angeschrieben

- Unterstützung in Aussicht gestellt

## **Unternehmen**

Reaktionen

- einige Unternehmen offen für Unterstützung
- Herausforderung

## **Private**

Gute Rückmeldungen

- Zweitwohnungsbesitzer

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters

21

# Betrieb

Pipo Grass



## **Bau und Infrastruktur** Daniel Hächler

Materialbedarf und -koordination

## **Sicherheit** Hubert Schöpfer

Verkehr; Verkehrsleitung, Signalisation, Parkplätze  
Sanität; Medizinische Versorgung, Samariterverein  
Schutzkonzepte

## **Gastronomie** Andri Fasser

Festwirtschaften; Getränkepartnerschaften, Cup and more  
Catering; Hotels und Restaurant, IG Landwirtschaft

## **Musik / Sound** Sandra Marugg

Koordination Bands und Musikvereine

## **Voluntari** Esther Hanselmann

[www.vereine-klosters.ch](http://www.vereine-klosters.ch)

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters

22

# Betrieb

Pipo Grass

**Voluntari gesucht**

Hast du Lust, aktiv am Gelingen des Jubiläums beizutragen? Wir sind froh um jede Helferperson! Die Einsatzmöglichkeiten sind sehr vielfältig. Melde dich direkt unter folgendem Link an:



[www.klosters800.ch](http://www.klosters800.ch) -> Helfer gesucht  
[www.vereine-klosters.ch/gesucht-heifer/800-jahre-klosters-2022](http://www.vereine-klosters.ch/gesucht-heifer/800-jahre-klosters-2022)

vereine klosters

## 800 JAHRE KLOSTERS 2022

Die Gemeinde Klosters feiert im Jahr 2022 ihr 800-jähriges Jubiläum. Seit 800 Jahren wird in Klosters gelebt, gearbeitet, gelebt und gelebt. Insbesondere die Wirtskultur, welche Klosters nachhaltig geprägt hat, wird dabei im Zentrum stehen. Gemeinsam schaffen wir während des Jahres 2022 inspirierende Begegnungsmöglichkeiten, um an diese einmaligen Geschichten und Menschen zu erinnern und uns in die Zukunft zu blicken.

Unter dem Titel 800 Jahre Klosters 2022 - Wirtskultur und Weltgeschichte! - liefern wir Dankeskarten und erzeugen Begegnungsmöglichkeiten für eine aktive Auseinandersetzung mit dem was war, mit dem was ist, sowie mit dem, was kommen mag. Das Jubiläum erzählt auch vom Erfolg und von Enttäuschungen. Es zeigt den Respekt und die Liebe zur Landschaft und den Menschen, welche mit Klosters in Verbindung stehen. Zudem beleuchtet das Jubiläum das Leben in der Region sowie die Kraft der Natur und Kultur.

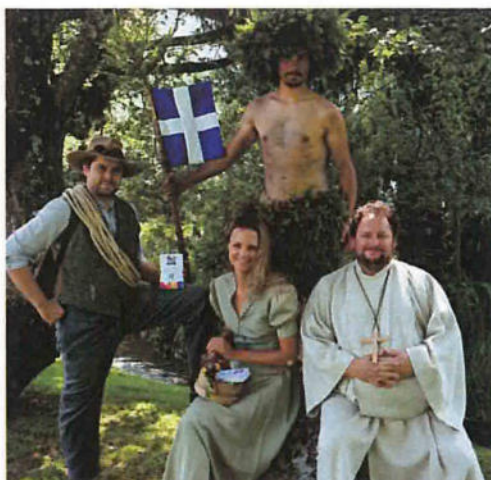
Suchst du einen oder noch besser mehrere Termine aus, an welchen du dabei sein möchtest. Für Deinen Verein oder ganz einfach als Privat Person.

| Datum        | Veranstaltung    | Helfer gesucht | Anmeldung |
|--------------|------------------|----------------|-----------|
| 25./26. Feb. | Winterabla       |                | LINK      |
| 14. Mai      | Bündner Jubiläum |                | LINK      |

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 23

# Kommunikation

Claudia Suter



**Kommunikation** Claudia Suter  
 Online; Website, Instagram, Facebook  
 Drucksachen; Prospekte, Flyer, Plakate, Banner

**Medienarbeit** Domenica Flutsch  
 Medienpartnerschaften  
 Medienmitteilungen

**Gäste / Protokoll**  
 Einladung und Betreuung geladene Gäste

**Gästemarketing** Marion Grünenfelder  
 Kanäle der Destination

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 24



# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## 800 Jahre Klosters

### Kommunikation

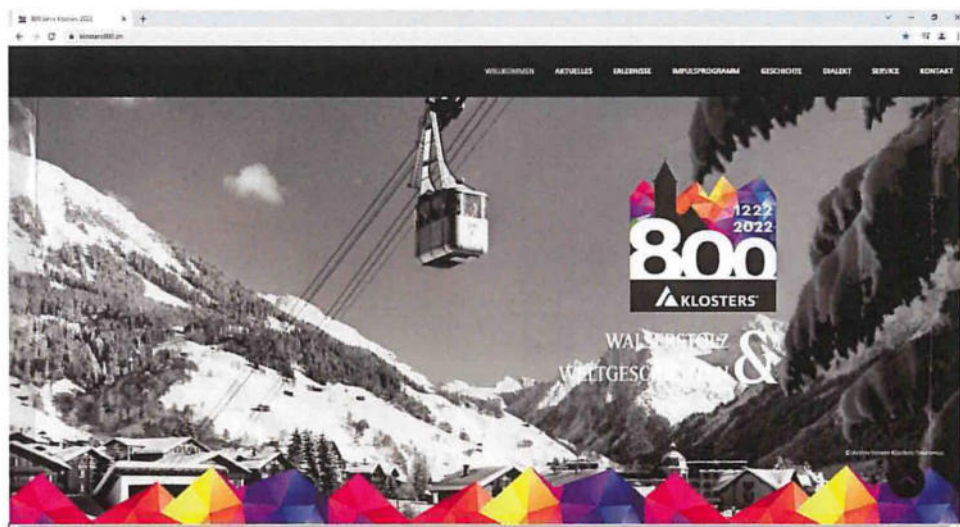
- Webseite Jubiläum, Webseite Destination
- Integration in den Newsletter der Destination Davos Klosters mit über 7000 Empfänger
- Spezialausgabe der Zeitschrift für Klosterser Ferienwohnungsbesitzer (FeWo Spezial, 8000 Abonnenten)
- Social Media Marketing, Search Engine Optimization
- (Digital) out of Home in der Region, Screens, Plakate, Poster und Strassenbanner
- Flyer in Geschäften und bei Partnern der Region
- Trailer und Imagefilme
- Online Kampagnen
- Infoveranstaltungen und Events
- Inserate und Webbanner durch Medienpartnerschaften
- Bus, Auto- und Zugwerbung

### Öffentlichkeitsarbeit

- Medienmitteilungen und Medienorientierung
- Enge Zusammenarbeit mit Medienpartnern
- Gemeindekommunikation
- Distribution von Mediadaten

# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Website [klosters800.ch](http://klosters800.ch)





# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Prospekt



# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Prospekt



# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Prospekt

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 29

# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Medienauftritte

### KLOSTERSER ZEITUNG

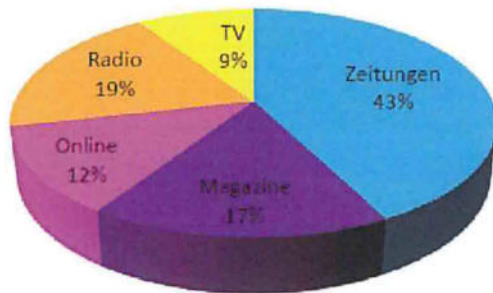
© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 30



# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Medienpartnerschaften

**Mediensplit Budget**



### Zeitungen

Bündner Woche  
Bündner Zeitung  
Prättigauer + Herrschäftler  
Klosterson Zeitung

### Magazine

Bin Ünsch  
Graubünden Magazin  
Graubünden Exklusiv

### Radio/TV

Radio Südostschweiz  
Tele Südostschweiz

### Online

Vilan 24  
Klosterson Zeitung online  
GRheute.ch  
Qultur.ch

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 31

# Marketing- & Kommunikationsmassnahmen

## Medienauftritte



### Südostschweiz Bündner Zeitung

Januar 2021 (gemeinsam mit Booklet)

**Bündner Woche** Publireportage Anfang Februar 2021

**Prättigauer & Herrschäftler** laufend

**Klostersonzeitung** laufend

**Gipfelzeitung** in Verhandlung

**Graubünden Exklusiv** Beitrag ¼ Seite Lifestyle

**Graubünden Magazin** Beitrag 1/1 Seite Event / Geschichte

**Terra Grischuna** Themenheft Klosters, Erscheinung Januar

**Bin Ünsch** 2/3 Seite Winterläba, Inserat

© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 32

# Mehrwerte der emotionalen Plattform

## Nutzen für Gemeinde, Region, Kanton

- Sensibilisierung der Bevölkerung für die kulturelle und gesellschaftliche Geschichte des Kanton Graubündens und Klosters.
- Schaffung einer erlebbaren und emotionalen Plattform der Interaktion: gestern, heute und morgen.
- Direkter Zugang zu einer grossen, affinen und empfänglichen Zielgruppe in einem empfänglichen Umfeld.
- Integraler Einbezug in sämtliche Marketing- und Kommunikationsmassnahmen über das gesamte Jubiläumsjahr verteilt.



© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters

33

## Fazit

### Für ein unvergessliches Miteinander

Wir haben die einmalige Chance, die 800-jährige Geschichte der Gemeinde Klosters in Kombination mit dem Walsertum differenzierend in Szene zu setzen.

**Zur Würdigung der Vergangenheit.**

**Zum Genuss der Gegenwart.**

**Und zum Gestalten unserer Zukunft.**





# Impressum

Ihre Ansprechperson

## Projektleitung

Dr. des. Christoph Luzi  
Projektleiter 800 Jahre Klosters  
Rathausgasse 2  
7250 Klosters  
Tel. +41 81 423 36 35  
Fax +41 81 423 36 09  
[christoph.luzi@gemeindeklosters.ch](mailto:christoph.luzi@gemeindeklosters.ch)



© 2021 Gemeinde Klosters | 800 Jahre Klosters 35



Herzlichen Dank.






---

---

---

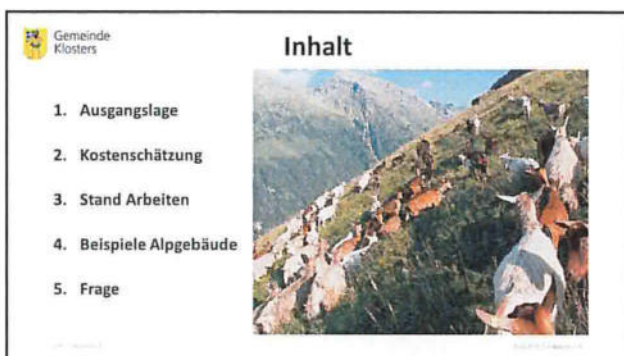
---

---

---

---

---




---

---

---

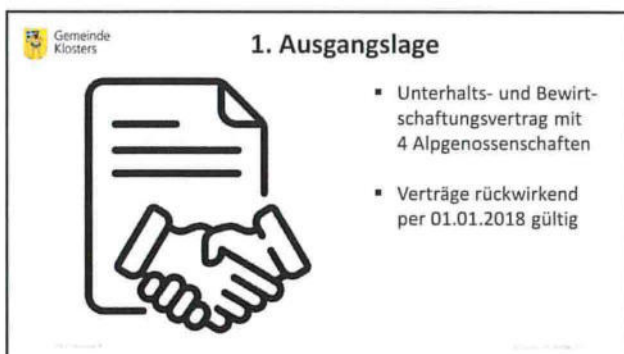
---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

---

**Gemeinde Klosters**

## 1. Ausgangslage



- Übergabe 29 Alpgebäude an Alpgenossenschaften im erforderlichen Zustand (→ bedingt Investitionen) hinsichtlich:
  - ✓ Tierschutz
  - ✓ Gewässerschutz
  - ✓ Lebensmittelhygiene
  - ✓ Sanitäranlagen etc.

---

---

---

---

---

---

---

---

**Gemeinde Klosters**

## 2. Kostenschätzung

Kostengenaugigkeit  $\pm 15\%$

| Zusammenstellung       | SOMA 2021      | Prio. 1 2022   | Prio. 2 2023   | Prio. 3 2024   | Prio. 4 2025   | Prio. 5 2026   | TOTAL            |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| Zwischentotal          | 330'730        | 463'300        | 446'050        | 376'000        | 304'550        | 294'200        | 2'214'830        |
| Planung 15 %           |                | 69'495         | 66'907         | 56'400         | 45'682         | 44'130         | 282'615          |
| Unvorhergesehenes 10 % | 33'073         | 46'330         | 44'605         | 37'600         | 30'455         | 29'420         | 221'483          |
| <b>TOTAL</b>           | <b>363'803</b> | <b>579'125</b> | <b>557'562</b> | <b>470'000</b> | <b>380'687</b> | <b>367'750</b> | <b>2'718'928</b> |

→ Entnahme aus Bodenerlöskonto

---

---

---

---

---

---

---

---

**Gemeinde Klosters**

## 3. Stand Arbeiten



- Gebäude-Aufnahmen abgeschlossen
- Sofortmassnahmen (SOMA) ausgeführt
- 2022 in Vorbereitung

---

---

---

---

---

---

---

---



**Gemeinde Klosters**

### 4. Ziegenalp Falla



**Sanierungsarbeiten:**

- Stalldach
- Fussweg
- Pritschen-Material
- Blitzschutzanlage
- Transportseilbahn
- Forstarbeiten

---

---

---

---

---

---

---

---

**Gemeinde Klosters**

### 4. Alpgebäude Albeina



**Sofortmassnahmen:**

- 25'000 CHF in 2021
- Käserei (Wasserwärmer etc.)

**Sanierungsarbeiten:**

- Stallgebäude
- Küche/Wohnbereich

---

---

---

---

---

---

---

---

**Gemeinde Klosters**

### 4. Alpgebäude Galtviehsilvretta



**Sanierungsarbeiten:**

- Sanitäranlage
- Materiallager
- Solaranlage
- Blitzschutzanlage
- Kläranlage
- Holzofen

---

---

---

---

---

---

---

---



 Gemeinde Klosters

### 4. Alpbäude Obergarfium




**Sanierungsarbeiten:**

- Küche
- Wohn-/Schlafbereich
- Kläranlage
- Solaranlage
- Stall
- Blitzschutzanlage
- Wasserzuleitung/-fassung
- Zugangsweg
- Aebihöh

---

---

---

---

---

---

---

---

 Gemeinde Klosters

### 4. Alpbäude Zastia




**Sanierungsarbeiten:**

- Stalldach / Regenrinne
- Naturstein Sockelmauer
- Wassertank / Kläranlage
- Sanitäranlage
- Elektroinstallation
- Blitzschutzanlage
- Solaranlage
- Kochbereich
- Stubenboden

---

---

---

---

---

---

---

---

 Gemeinde Klosters

### 4. Alpbäude Schönbodä




**Sanierungsarbeiten:**

- Zufahrt
- Frischwasser / Quelle
- Sanitäranlagen
- Solaranlage
- Kläranlage
- Kochbereich
- Kamin
- Blitzschutzanlage

---

---

---

---

---

---

---

---

 Gemeinde Klosters

### 4. Alpbäude Novai



**Sofortmassnahmen:**

- Käserei (diverses)

**Sanierungsarbeiten:**

- Klima-Problem Käsekeller
- Klärgrube Käserei
- Div. Kleinere Arbeiten

---

---

---

---

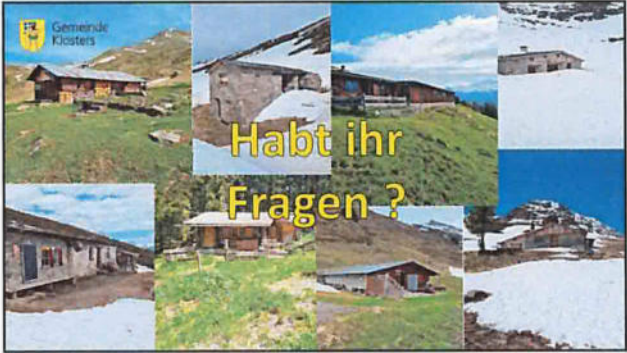
---

---

---

---

 Gemeinde Klosters



**Habt ihr Fragen ?**

---

---

---

---

---

---

---

---