

## Genehmigung

## Klosters Platz

An der Urnenabstimmung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am: RB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

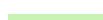
| Festlegungen                                                                    |      |                                         | ES gemäss<br>LSV (Art. 43) | Rechtliche<br>Grundlage |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Grundnutzung Bauzonen                                                           |      |                                         |                            |                         |
|  | ZöBA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | II                         | Art. 28 KR              |
|  | ZG   | Zone für Grünflächen                    |                            | Art. 30 KR              |

|                                                                                 |                        |     |              |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|--------------|
| Grundnutzungen Nichtbauzonen                                                    |                        |     |              |
|  | Golfplatzzone          | III | Art. 36 BauG |
|  | Landwirtschaftszone    | III | Art. 32 KR   |
|  | Freihaltezone          | III | Art. 33 KR   |
|  | Übriges Gemeindegebiet |     | Art. 41 KR   |

| Überlagernde Nutzungen                                                            |                             |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
|    | Wintersportzone (nordisch)  | Art. 35 BauG / 39 KRO |
|    | Wintersportzone             | Art. 35 BauG / 39 KRO |
|    | Deponiezone T 2 gemäss VWEA | Art. 38 BauG          |
|    | Ortsbildschutzzone aufheben | Art. 38 BauG          |
|    | Archäologietzone            | Art. 36 KRO           |
|    | Naturschutzzone             | Art. 33 BauG          |
|    | Wald- und Wildschutzzone    | Art. 33 BauG          |
|    | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|    | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|   | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |
|  | Trockenlandnutzzone         | Art. 36 BauG          |

| Weitere Festlegungen                                                              |                    |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
|  | Aufstufung um 1 ES | Art. 43 LSt |
|  | Waldabstandslinie  | Art. 55 KRO |

### Informative Inhalte

|                                                                                    |                                        |             |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|
|  | Orientierend                           |             |
|  | Wald                                   | Wald / KWKW |
|  | Erfassungsbereich Naturgefahren        | Wald / KWKW |
|  | Hinweisend                             |             |
|  | Übriges Gemeindegebiet (rechtskräftig) |             |
|  | Baugebiet                              |             |
|  | Gewässer                               |             |
|  | Gebäude projektiert                    |             |

