

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2250
 Hausname: Zollhaus
 Gebäude Nr.: 821A
 Koordinaten: 2789330 / 1193077
 Bau- / Umbaujahr: 1951 / -
 Nutzung im EG: Lager
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Arnold Thut jun.
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Ziegel grau
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☒ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Zollhaus oder Grenzwachtposten genanntes Gebäude;
 Sockel in Bruchsteinmauerwerk «pietra rasa»;
 falsche Fensterversprossung;
 Eigentümerin: Schweizerische Eidgenossenschaft

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2249
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 821
 Koordinaten: 2789296 / 1193057
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 Felssturz von 1770 unbeschädigt überstanden;

 Doppelpferdekopfpfetten typisch 18. JH bis 2. Hälfte
 19 JH;
 originale Fenster vorhanden;
 Seitenfenster mit Vollholzläden;
 typische giebelständige Wohnhausausrichtung;

 Verweis auf Stallinventar Nr. 200

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2321
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 824, 824-A
 Koordinaten: 2789279 / 1193000
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit Stall;
 verschalt ca. 1820;
 einfache Pferdekopfpfetten;

Verweis auf Stallinventar Nr. 204

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2247
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 819
 Koordinaten: 2789272 / 1193048
 Bau- / Umbaujahr: - / 2002
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt: Umbau: Hobi Holzbau
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Vorderer Hausteil mit historischer Bausubstanz;
 Fenster mit aufgeklipsten Sprossen;
 Grösse der Fenster beibehalten;
 seitlich massiver Teil;
 neuer Anbau;
 Dachisolierung über Sparren;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2260
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 817
 Koordinaten: 2789244 / 1193028
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: schlecht

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer, teils barocker Bausubstanz;

Verweis auf Stallinventar Nr. 211

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2243
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 811, 811-A
 Koordinaten: 2789224 / 1193103
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / 1964
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☒ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Einfache Hofanlage mit Wohnhaus aus dem 18. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 neuer Balkon im EG;
 Rundholz abgebeilt;
 Dach im Kniestock ergänzt;
 starker Wurmbefall;
 Vollholzfensterladen im EG, im OG mit Einschubleisten;
 Fenster mit Vorfenster;
 Bergsturz 1770 unbeschädigt überstanden;
 hinten Stall, Zwischenteil massiv;

Verweis auf Stallinventar Nr. 214

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2262
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 813
 Koordinaten: 2789230 / 1193042
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 typologisch rares Beispiel eines Rundholz gefügten Wohnhauses;
 abgebeilt und mit Moos ausgestopft;
 Türe ~1850, Gebäude dürfte älter sein;
 Schindeldach noch vorhanden, darüber Herzfalzziegel;
 Fenster zum Teil mit Kippflügel und Holzwetterschenkel, einfachverglast;
 neue Fenster mit Aluwetterschenkel;

Verweis auf Stallinventar Nr. 213

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2261
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 812
 Koordinaten: 2789221 / 1193026
 Bau- / Umbaujahr: 1884 / -
 Nutzung im EG: Landwirtschaft
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite:2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hausinitialen 18H M84;
 typische Traufständigkeit;
 Gebäude mit Vorschub;
 Rundholzboden;
 Doppelstall;

Verweis auf Stallinventar Nr. 215

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2318
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 814, 814-A
 Koordinaten: 2789221 / 1192999
 Bau- / Umbaujahr: 1933 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 neue Fenster; Hofanlage;

Verweis auf Stallinventar Nr. 216

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2269
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 809, 809-A, 809-C
 Koordinaten: 2789205 / 1193065
 Bau- / Umbaujahr: - / 1997
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Umbau: Hobi Holzbau
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage; Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 eines der ältesten Häuser in Monbiel;
 der Erhaltungszustand im Innern muss überprüft
 werden; Stallanbau wurde erneuert
 Volumen für Siedlung wichtig;
 Steinschlag von 1770 unbeschadet überstanden;
 wertvoller Aussenraum;
 neue Fenster;
 Schindelunterzug;

Verweis auf Stallinventar Nr. 218

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2316
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 803
 Koordinaten: 2789184 / 1193000
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Rundholz natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☐ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Aufstockung 1981;
 einfachverglaste Fenster;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2963
 Hausname: mis Lochhus
 Gebäude Nr.: 802
 Koordinaten: 2789179 / 1192988
 Bau- / Umbaujahr: 1985 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Imitationsstrick;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2293
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 801
 Koordinaten: 2789151 / 1193025
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengestaltung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 einfaches typisches Haus;
 Dach - neue Sparrenkonstruktion;
 Umgebungsgestaltung mangelhaft;

Verweis auf Stallinventar Nr. 228

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2294
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 800
 Koordinaten: 2789136 / 1193022
 Bau- / Umbaujahr: 1772 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Schindelfassade;
 gepflegtes Haus;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 massstäbliche Fassade;

Verweis auf Stallinventar Nr. 229

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2290
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 799, 799-A
 Koordinaten: 2789115 / 1193039
 Bau- / Umbaujahr: 1770 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände: Ziegel
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage mit barocker Bausubstanz;
 Sujet einer Pro Patria-Briefmarke 1949 "Briefe und
 Schweizer Häuser IV" (Wertzeichen: 40+10)
 Mantelmauer talseitig bis unter Dach;
 im Sockel zwei Scharten;
 bei diesem Gebäude stimmt alles!;
 Schindeln unter Ziegeldach;

Verweis auf Stallinventar Nr. 230

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2288
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 798
 Koordinaten: 2789092 / 1193051
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Schindelfassade;
 Kellerfenster mit handgeschmiedetem tannenförmigem
 Einbruchschutz;
 Originale Fenster und Vorfenster vorhanden;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 sauberer Zwischenbau;
 wertvolles Zweifamilienhaus;

Verweis auf Stallinventar Nr. 231

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2286
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 796
 Koordinaten: 2789071 / 1193069
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Bruchstein
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Neu mit Blindstrick verkleideter, barocker Strickbau;
 Überprüfung der Substanz im Innern;
 Blindstrick;
 Sockel in Bruchsteinmauerwerk;

Verweis auf Stallinventar Nr. 232

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2296, 4571
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 797, 797-A
 Koordinaten: 2789068 / 1193039
 Bau- / Umbaujahr: Ende 18. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☒ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltende Hofanlage des "Klosterset-Typs";
 Wohnhaus weist vollständige Originalsubstanz auf;
 eines der ältesten Häuser;
 einfache Pferdekopfpfetten;
 altes Schindeldach unter Ziegel vorhanden;
 hoher stilistischer Zustand;
 797: Wohnhaus: neuer Anbau;
 797-A: Stall: ausgebaut in Wohnhaus

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2283,2284
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 795, 795A, 795A-A
 Koordinaten: 2789058 / 1193088
 Bau- / Umbaujahr: 1838 / 1962, 74
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stattliches Doppelwohnhaus aus dem beginnenden 19. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 `Hans Heldstab`, "Wer mit aufbauen Gott vertraut der hat auf festen Grund gebaut Gott wird das Haus bewahren vor allerlei Gefahren";
 Fenstereinteilung Barock;
 Scharfen im Sockel; Doppelpferdekopfpfetten;
 beidseitig ausgebaut (angebaut);
 Stall und Haus bilden eine Betriebseinheit;
 Anbau West => 1974 | Parz. Nr. 2283
 Anbau Ost => 1962 | Parz. Nr. 2284

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2276
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 792
 Koordinaten: 2789031 / 1193113
 Bau- / Umbaujahr: 1645 / 1978
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☒ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit Bausubstanz aus dem 17. Jahrhundert, äusserlich jedoch teilweise überformt; Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden; Einfachverglasung mit drei Flügeln; Vorbau neu; Felssturz unbeschadet überstanden; zwei Kamine!; wahrscheinlich ältestes Haus in Monbiel
 Anbau Süd => 1978

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2277
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 790, 790-A
 Koordinaten: 2789000 / 1193121
 Bau- / Umbaujahr: 1747 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☒ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage mit Wohnhaus aus dem 18. Jahrhundert.
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden.
 Scharfen im Sockel;
 Verandenanbau neuerem Datum;
 Doppelpferdekopfpfetten nicht so ausgeprägt;
 Brunnen 1903 in Platz Nähe;
 "Dies Haus thu Herr bewahren vor Krieg und anderen
 Gefahren Herr Vater Heiliger Geist segne es allermeist
 durch Jesus Christum Amen"

Verweis auf Stallinventar Nr. 238

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2228
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 787
 Koordinaten: 2788880 / 1193047
 Bau- / Umbaujahr: ca. 1900 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 3 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☒ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer Bausubstanz;
 vermutlich klassizistisch überformter, spätbarocker
 Strickbau;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 Originalfenster 3-teilig;
 Anbau Massiv;
 Stallanbau mit Blech-/ Ziegeldach;
 zwei Feuerstellenhäuser;

Verweis auf Stallinventar Nr. 240

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2214
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 780, 780-A
 Koordinaten: 2788845 / 1193141
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen/Stall
 Nutzung im OG/D Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2226
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 783, 783-A, 783-B
 Koordinaten: 2788840 / 1193080
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Prättigauer-Hoftyp mit historischer Bausubstanz;
 typischer Bau für Monbiel;
 Erhaltungszustand im Innern muss abgeklärt werden;
 einfache Pferdekopfpfetten;
 neue Fenster;

Verweis auf Stallinventar Nr. 241 & 243

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2759
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 755, 755-C
 Koordinaten: 2788624 / 1192705
 Bau- / Umbaujahr: 1842 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Äusserlich weitgehend original erhaltene Hofanlage aus der Mitte des 19. Jahrhunderts; Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 249

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2612
 Hausname: Primarschulhaus
 Gebäude Nr.: 773
 Koordinaten: 2788329 / 1193121
 Bau- / Umbaujahr: 1942 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Bruchsteinmauer
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Bruchstein
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Regionalistische Architektur hervorgehoben durch die isolierte Lage an der Strasse zwischen Klosters und Monbiel;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2144
 Hausname: Sägerei Kobel
 Gebäude Nr.: 705, 705-A, 705-B
 Koordinaten: 2787949 / 1193133
 Bau- / Umbaujahr: 1718 / -
 Nutzung im EG: Sägerei/Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Holz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Eine der beiden erhaltenen Sägen in Klosters;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2176
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 733, 733-A
 Koordinaten: 2787919 / 1192956
 Bau- / Umbaujahr: 1787 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Hofanlage;

Verweis auf Stallinventar Nr. 259

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2872, 2873
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 732A, 732B
 Koordinaten: 2787895 / 1192921
 Bau- / Umbaujahr: 1712 / 1973
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Blech/Faserzement
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Doppelwohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 Sockel mit Scharten;
 einseitiger Anbau;
 breiter Mittelkorridor;
 ursprünglicher herrschaftlicher Bau;
 Haus und Stall bilden eine Betriebseinheit;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2115, 2116
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 729A, 729B
 Koordinaten: 2787801 / 1192928
 Bau- / Umbaujahr: 18.,19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Bruchsteinmauer/Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Doppelwohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Erhaltungszustand im Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2113
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 728
 Koordinaten: 2787777 / 1192929
 Bau- / Umbaujahr: 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Äusserlich weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus dem 19. Jahrhundert;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2111
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 727
 Koordinaten: 2787767 / 1192904
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Blech/Faserzement
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit Bausubstanz aus dem 18. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 30.11.2020

Verweis auf Stallinventar Nr. 264

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2162
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 726
 Koordinaten: 2787748 / 1192953
 Bau- / Umbaujahr: 1910 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus dem beginnenden 20. Jahrhundert;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2090, 2091
 Hausname: Chalet Wiesental
 Gebäude Nr.: 723, 723A
 Koordinaten: 2787724 / 1192929
 Bau- / Umbaujahr: 1829 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge

Architektonische Qualität

Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Äusserlich weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus dem Jahr 1829;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Gebäude Nr. 723A ist ein ausgebauter Stall;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2047
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 701, 701-A
 Koordinaten: 2787624 / 1193316
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage;

Verweis auf Stallinventar Nr. 267

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2046
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 700, 700-A
 Koordinaten: 2787605 / 1193323
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Bruchsteinmauer/Holz
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage;

Verweis auf Stallinventar Nr. 268

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2010
 Hausname: Kraftwerkanlage
 Gebäude Nr.: 713, 713E
 Koordinaten: 2787329 / 1192910
 Bau- / Umbaujahr: 1926 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wichtiger Bauzeuge der Elektrifizierung im Stil der neuen Sachlichkeit;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1999
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 712, 712-A
 Koordinaten: 2787316 / 1192975
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltende Hofanlage aus dem 18./19. Jahrhundert; Schutzgutachten Denkmalpflege vom 22.08.2016

Verweis auf Stallinventar Nr. 273

geschützte Baute

Inventarblatt vorhanden



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 4825
 Hausname: Büel
 Gebäude Nr.: 690
 Koordinaten: 2787318 / 1193509
 Bau- / Umbaujahr: 1642 / 1738
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Bedeutende Hofanlage mit Bausubstanz aus den 17. und 18. Jahrhundert;
 690-A: Stall wurde erneuert;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 30.10.1999

Verweis auf Stallinventar Nr. 272

geschützte Baute

Inventarblatt vorhanden



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 2471
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 430, 430A
 Koordinaten: 2787075 / 1193675
 Bau- / Umbaujahr: 1912-25 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage aus dem beginnenden 20. Jahrhundert im Bündner Heimatstil; Wohnhaus;

Verweis auf Stallinventar Nr. 276

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1921
 Hausname: Getreibemühle "im Rohr"
 Gebäude Nr.: 432
 Koordinaten: 2786998 / 1193616
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995

☐ Siedlungsinventar 2003

☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1904
 Hausname: Balzers
 Gebäude Nr.: 428, 428-A, 428-B
 Koordinaten: 2786954 / 1193884
 Bau- / Umbaujahr: Ende 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage;
 eingefriedeter Garten;

428-B: Stall
 428-A: Stall

Verweis auf Stallinventar Nr. 282

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1907
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 436-A, 436B, 436A, 436
 Koordinaten: 2786914 / 1193778
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Holz (Schindeln)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage;
 436A: Stall
 436B: Stall

Verweis auf Stallinventar Nr. 283

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1886
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 438
 Koordinaten: 2786856 / 1193721
 Bau- / Umbaujahr: 1694/1869/1912
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus aus dem 17.-20. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 06.01.2021

geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 236
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 442
 Koordinaten: 2786764 / 1193786
 Bau- / Umbaujahr: 1912 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus dem Jahr 1912;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 199
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 426C
 Koordinaten: 2786773 / 1193916
 Bau- / Umbaujahr: 1944 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Holz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Bruchstein
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wichtiger und qualitätsvoller Vertreter der Klosterser Ferienhausarchitektur der 1940er Jahre;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 232
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 444
 Koordinaten: 2786681 / 1193807
 Bau- / Umbaujahr: 1795 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;

 Fassadengestaltung im Heimatstil;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 229
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 446
 Koordinaten: 2786603 / 1193843
 Bau- / Umbaujahr: 1700 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:4 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Bruchsteinmauer
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Tonziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage des "Klosterser-Typs" mit barocker Bausubstanz;
 Doppelwohnhaus;
 umfriedeter Garten;
 die bemerkenswerte Haustür war an der "Landi 1939" ausgestellt;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 Aufgestockt und mittels Vormauerung verkleidet (Mantelmauer);
 Graffiti an den Gebäudekanten;

Verweis auf Stallinventar Nr. 291

geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1806
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 658, 658-A
 Koordinaten: 2786544 / 1192692
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement/Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage mit historischer Bausubstanz (1. Hälfte 19. JH.);
 Erhaltungszustand des Innern muss überprüft werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 293

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1789
 Hausname: Chalet Pischa
 Gebäude Nr.: 649
 Koordinaten: 2786512 / 1192840
 Bau- / Umbaujahr: 1886 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus den 1880er Jahren;
 Erhaltungszustand des Innern muss geprüft werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 246
 Hausname: Haus am Talbach
 Gebäude Nr.: 494A
 Koordinaten: 2786505 / 1193687
 Bau- / Umbaujahr: 1931,32 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Markantes, qualitätsvolles Gegenbeispiel zur Architektur des Neuen Bauens;
 Motive wie das Bandfenster in eine traditionelle Sprache übersetzt;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 169
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 451A
 Koordinaten: 2786532 / 1193950
 Bau- / Umbaujahr: 1930 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Ferienhaus aus den 1930er Jahren;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 1815
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 662
 Koordinaten: 2786495 / 1192617
 Bau- / Umbaujahr: Ende 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz/Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Blech/Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus aus dem ausgehenden 19. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand im Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 173
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 433A
 Koordinaten: 2786518 / 1193993
 Bau- / Umbaujahr: 1939 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Arnold Thut
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Bruchsteinmauer
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement (Eternit)
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Mehrfamilienhaus;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 176
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 425A
 Koordinaten: 2786513 / 1194021
 Bau- / Umbaujahr: 1934 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein (Bruchsteinmauer)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement (Eternit)
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wichtiger und qualitätsvoller Vertreter der Klosterser Ferienhausarchitektur der 1930er Jahre;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 204
 Hausname: Heimatmuseum Nutihüsli
 Gebäude Nr.: 453A, 453A-A
 Koordinaten: 2786480 / 1193856
 Bau- / Umbaujahr: 1565 / 1668
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge

Architektonische Qualität

Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Im 16. Jahrhundert für Christian Nutli erbautes weitgehend original erhaltenes Prättigauerhaus; 1918 an den jetzigen Standort disloziert;

geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 205
 Hausname: Chalet Madrisa
 Gebäude Nr.: 452
 Koordinaten: 2786485 / 1193888
 Bau- / Umbaujahr: 1898 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus im Schweizer Holzstil aus der Zeit kurz vor 1900;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 226
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 490A
 Koordinaten: 2786450 / 1193745
 Bau- / Umbaujahr: 1934 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus aus den 1930er Jahren;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 214
 Hausname: Wohnhaus Hitz
 Gebäude Nr.: 492A
 Koordinaten: 2786417 / 1193753
 Bau- / Umbaujahr: 1925 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick roh)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltenes Wohnhaus aus den 1920er Jahren;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 337
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 505
 Koordinaten: 2786353 / 1193580
 Bau- / Umbaujahr: 1910 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohn- und Geschäftshaus im Heimatstil;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 338, 339
 Hausname: S'Alt Hus
 Gebäude Nr.: 512 / 512B
 Koordinaten: 2786336 / 1193564
 Bau- / Umbaujahr: 1674 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 3.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stark ortsbildprägendes Doppelwohnhaus
 (Mittelkorridorotyp mit Stube und Nebenstube) im
 Zentrum;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 269
 Hausname: Haus Gletscherblick
 Gebäude Nr.: 521A
 Koordinaten: 2786327 / 1193495
 Bau- / Umbaujahr: 1922 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: hoch
 Bausubstanz: hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Original erhaltenes Wohnhaus aus den 1920er Jahren mit zahlreichen Details (Fassadenmalerei, Fenster) Kastenfenster mit profilierten Fenstersprossen und Messinggriffen; gut erhaltenes Beispiel; Substanz weitgehend in Takt; das Gebäude wurde liebevoll gepflegt; "Höhen und Tiefen ebnen die Zeit Aber sie eilt; versteh sie und schaffe";

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 672
 Hausname: Hus Gumpert
 Gebäude Nr.: 458 / 458-A
 Koordinaten: 2786366 / 1193902
 Bau- / Umbaujahr: 1675 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus aus dem 17. Jahrhundert;
 Fassadendekoration mit Inschrift (Wappen und
 Zahnfriesen);
 Fenster mit Barten;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 gepflegtes Gebäude;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 433
 Hausname: Hotel Wynegg
 Gebäude Nr.: 560
 Koordinaten: 2786302 / 1193295
 Bau- / Umbaujahr: 1887 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Flachdach/Satteldach
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Spätklassizistischer Hotelbau aus der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts;
 Zeuge des beginnenden Tourismus in Klosters;
 bildet zusammen mit dem gegenüberliegenden Hotel Bündnerhof eine Torsituation zur Doggilochstrasse;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 340
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 511
 Koordinaten: 2786316 / 1193566
 Bau- / Umbaujahr: 1632 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stark ortsprägendes Gebäude im Zentrum;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 30.05.2018

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 469
 Hausname: Bündnerhof
 Gebäude Nr.: 562
 Koordinaten: 2786295 / 1193270
 Bau- / Umbaujahr: 1874 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Spätklassizistischer Hotelbau aus der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts;
 Zeuge des beginnenden Tourismus in Klosters;
 bildet zusammen mit dem gegenüberliegenden Hotel Wynegg eine Torsituation zur Doggilochstrasse;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 201
 Hausname: Altes Gericht
 Gebäude Nr.: 460 / 460-A / 460-B
 Koordinaten: 2786341 / 1193901
 Bau- / Umbaujahr: 1765 / 1923, 66
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 4 Bergseite: 3

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Ziegel weiss
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☒ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☒ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Gebäudegruppe mit barocker Bausubstanz in Ortsmitte; spätbarock-frühklassizistische Fassadenmalerei; kleine barocke Gartenanlage; Fassadenmalerei stilistisch zwischen Spätbarock und Frühklassizismus; neuere Veranda; bildet mit dem rückwertigen Gebäude eine intakte Gruppe;

Verweis auf Stallinventar Nr. 311

partiell geschützt



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 328
 Hausname: Hotel Chesa Grischun
 Gebäude Nr.: 501
 Koordinaten: 2786301 / 1193642
 Bau- / Umbaujahr: 1938 / 2002
 Nutzung im EG: Gastgewerbe
 Nutzung im OG/D: Gastgewerbe
 Geschosse Talseite: 5 Bergseite: 4

Gestaltung

Architekt: Herman Schneider
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☒ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Manifest eines qualitätsvollen Landstils in Form eines Gesamtkunstwerks: Architektur, Innenausstattung, Mobiliar und Inventar bis hin zu den Servietten entwarf der Architekt;
 Fassaden- und Wandbilder von Alois Carigiet und Hans Schoellhorn;
 Die Geschichte des Hauses ist verbunden mit den in der Schweiz internierten GI's (amerikanische Soldaten);
 Im Untergeschoss "Carigiet-Bar";
 Um-/ An- und Ausbau (eh. Hotel Alpenhof) 1939 (Arch. H.Schneider, Zürich)
 Anbau (Hotel Chesa Grischuna) 1961 (Arch. M.G.Sütterlis, Zollikon)
 - Fassadenrenovation 2002

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 165
 Hausname: Chalet Bergfrieden
 Gebäude Nr.: 459
 Koordinaten: 2786342 / 1193984
 Bau- / Umbaujahr: 1923 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus aus den 1920er-Jahren;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 586
 Hausname: Prättigauerhüschi/Fonduestübli
 Gebäude Nr.: 548
 Koordinaten: 2786255 / 1193384
 Bau- / Umbaujahr: 1733 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Äusserlich gut erhaltener Strickbau aus dem 18. Jahrhundert;
 ehemals Ortsmuseum Brügggen;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 495, 494
 Hausname: Haus Mönchalp
 Gebäude Nr.: 572, 572A, 572A-A
 Koordinaten: 2786249 / 1193149
 Bau- / Umbaujahr: 1768 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 3 Bergseite: 3

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus aus der Zeit 1760, später aufgestockt
 einfache Pferdekopfpfetten;
 Dachaufbau auf der südlichen Dachfläche;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 4425
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 462-A
 Koordinaten: 2786320 / 1193948
 Bau- / Umbaujahr: 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Im Zusammenhang mit dem Hauptplatz stark ortsbildprägende Doppelstallscheune; gut erhalten;

Verweis auf Stallinventar Nr. 312

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 321
 Hausname: Coop
 Gebäude Nr.: 500A
 Koordinaten: 2786275 / 1193662
 Bau- / Umbaujahr: 1914 / -
 Nutzung im EG: Gewerbe
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:4 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Ziegel gelb
 Wände: Ziegel gelb
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☒ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Charakteristischer Vertreter des Bündner Heimatstils;
 Anbau: 1/2 Achteck mit geschweiftem Kuppeldach und
 Trichterfenster;
 störende Erweiterung (Laden);
 altes Konsumgebäude;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 493
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 568, 568-A
 Koordinaten: 2786247 / 1193199
 Bau- / Umbaujahr: 1840 / 1962
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Anbau: J. Hitz, Klosters
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage des sog. "Prättigauertyps" aus der Zeit um 1840;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 Inschrift auf Fassade ist in schwarz gefasst worden (Original);
 Anbau rechts der Hauptfassade in Massivbauweise;
 Laube mit verzierter Holzkonstruktion;
 mit Stall gutes Ensemble;

Verweis auf Stallinventar Nr. 314

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 299
 Hausname: Chalet Montana
 Gebäude Nr.: 493, 493-A
 Koordinaten: 2786290 / 1193780
 Bau- / Umbaujahr: vor 1900, 1930/ -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes Wohnhaus im Schweizer Holzstil mit zahlreichen Fassadendetails;
 Qualitätsvolle Terrassenerweiterung um 1930;
 Weitgehend intakte Innenausstattung;
 Teilrevision Ortsplanung Montana;

vorläufig geschützte Baute

Gutachten vorhanden



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 129
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 462
 Koordinaten: 2786312 / 1193917
 Bau- / Umbaujahr: 1624 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stattliches Wohnhaus mit umfriedetem Garten direkt am Hauptplatz;
 Grosse Kelleranlagen (Erdsystem bis Haus Malein, ursprünglich Verbindung zum Kloster);

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 323
 Hausname: Rotes Haus (Helios)
 Gebäude Nr.: 515A
 Koordinaten: 2786261 / 1193639
 Bau- / Umbaujahr: 1928 / 2016
 Nutzung im EG: Gewerbe
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 5 Bergseite: 4

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein rot
 Wände: Ziegel rot
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohn- und Geschäftshaus im Heimatstil mit spätexpressionistischen Dreiecksmotiven über Schaufenstern und Hauseingang sowie an Balkonen und Terrasse;
 errichtet für Landammann Meisser;
 Trichterfenster;
 diagonale Ausrichtung auf Strasse;
 je 1 grosser Quergiebel pro Dachfläche;
 Eckerker über Ladeneingang;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 127
 Hausname: Jeuch, Rathaus des Alten Gerichts
 Gebäude Nr.: 467 / 467-A / 467-B
 Koordinaten: 2786296 / 1193936
 Bau- / Umbaujahr: 1680 / -
 Nutzung im EG: Gewerbe
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 3 Bergseite: 2.5

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☒ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: besonders hoch
 Bausubstanz: hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stattliches, 1680 von Landammann Marty Jeuch errichtetes Wohnhaus mit barocker Bausubstanz; wertvolle Innenausstattung; seit 1859 in Besitz der Gemeinde; Grundriss nach prättigauer Schema; im Obergeschoss zwei getäfelte Stuben; Buffet in Stuben mit reicher Reliefschnitzerei und Intarsien; Stuben heute als Bibliothek genutzt;

geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 289, 290
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 481, 481A
 Koordinaten: 2786285 / 1193881
 Bau- / Umbaujahr: 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Direkt am Hauptplatz bei der Kirche;
 stattliches Doppelwohnhaus mit historischer
 Bausubstanz;

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 289
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 481A-A
 Koordinaten: 2786268 / 1193874
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Stall
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Stein/Holz
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: mittel

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stall, zugehörig zu stattlichem Doppelwohnhaus aus dem 19. Jahrhundert;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 125
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 468
 Koordinaten: 2786276 / 1193943
 Bau- / Umbaujahr: 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stallscheune mit grosser Bedeutung für das Ortsbild insbesondere den Hauptplatz; Tempel-Gadä;

Verweis auf Stallinventar Nr. 317

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 133
 Hausname: Sprützenhüschi
 Gebäude Nr.: 480
 Koordinaten: 2786263 / 1193892
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☐ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Direkt am Hauptplatz bei der Kirche;
 ehemaliges Feuerwehrhaus;
 stark quartierbildprägend;

partiell geschützt



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 134
 Hausname: Evangelische Kirche St. Jakob
 Gebäude Nr.: 478 / 478-A
 Koordinaten: 2786262 / 1193918
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Kirche
 Nutzung im OG/D: Kirche
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Ziegel grau
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Blech
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Evangelische Kirche St. Jakob

geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 124
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 468A
 Koordinaten: 2786252 / 1193964
 Bau- / Umbaujahr: - / 2017
 Nutzung im EG: Ausstellung
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 4 Bergseite: 3

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Beton
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Beton/Holz
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut (Neubau)

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☒ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wichtige Stellung an der Hauptstrasse;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 134
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 479, 479-A
 Koordinaten: 2786234 / 1193900
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Im Zusammenhang mit der Baugruppe im Kirchbezirk von grosser Bedeutung;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 123
 Hausname: Gasthaus zur Sonne
 Gebäude Nr.: 471
 Koordinaten: 2786231 / 1193977
 Bau- / Umbaujahr: 1922 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gasthaus mit weitgehend original erhaltener Bausubstanz im Zentrum;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 1624
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 421
 Koordinaten: 2787131 / 1194244
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☐ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Fassadengestaltung im Heimatstil;
 Erhaltungszustand im Innern muss überprüft werden;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 17.09.2020

geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 4654, 4655, 2889
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 417, 417-A, 417-B
 Koordinaten: 2786659 / 1194092
 Bau- / Umbaujahr: 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage aus dem 19. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand im Innern muss abgeklärt werden;
 417-A: Stall
 417-B: Laubendurchgang
 417-F: neues Wohnhaus

Verweis auf Stallinventar Nr. 322

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 4525
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 377
 Koordinaten: 2786151 / 1194315
 Bau- / Umbaujahr: 18.-20. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Ziegel
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit barocker Bausubstanz;
 Fassadengestaltung im Heimatstil;
 Erhaltungszustand im Innern muss überprüft werden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 39
 Hausname: Chalet Alpenblick
 Gebäude Nr.: 377A
 Koordinaten: 2786108 / 1194305
 Bau- / Umbaujahr: 1929 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 4.5 Bergseite: 3

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltener Wohnbau aus den 1920er Jahren;
 zahlreich erhaltene originale Details;
 Fenster original;
 Gartenanlage hat Qualität;
 Gwätköpfe allseitig reich verziert;
 reiche Bemalung auf horizontalen Friesen auf Höhe
 Balkenlage;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 89
 Hausname: Katholische Kirche St. Josef
 Gebäude Nr.: 400A
 Koordinaten: 2786060 / 1194299
 Bau- / Umbaujahr: 1964, 65 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Beton
 Wände: Beton
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Katholische Kirche St. Josef

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 2
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 371A
 Koordinaten: 2786051 / 1194575
 Bau- / Umbaujahr: 1932 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Arnold Thut sen.
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Pultdach
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus erbaut 1932 von Arnold Thut sen. im Geist einer moderaten Moderne;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 976
 Hausname: Dörfli Hus
 Gebäude Nr.: 300
 Koordinaten: 2785774 / 1195194
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / 1982
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt: Umbau: C.+J.Däscher Klosters
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Im Kern vermutlich barocke Anlage;
 Erhaltungszustand des Innern muss überprüft werden;
 Doppelpferdekopfpfetten;
 Bemalung auf der Traufseite mit drei Bünde, Ritter,
 Maria und Wildmandli;
 Gebäude mit Stall erhaltenswertes
 zusammengehörendes Ganzes;
 Stall mit Vorschub Bretterfassade dekoriert
 "Laubsägelidekoration";
 Balkon wurde nachträglich erstellt;
 eh. Pension Schäubli;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 941, 942, 943
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 299, 299-A
 Koordinaten: 2785792 / 1195247
 Bau- / Umbaujahr: 1708 / 1932
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Erhaltungszustand im Innern muss überprüft werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 348

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 1327
 Hausname: Kraftwerkzentrale Schlappin
 Gebäude Nr.: 355
 Koordinaten: 2785944 / 1195555
 Bau- / Umbaujahr: 1927 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltener Kraftwerkbau im Heimatstil;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 940
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 297, 297-A
 Koordinaten: 2785742 / 1195238
 Bau- / Umbaujahr: ca. 1900 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Zum Teil erhaltene Hofanlage aus der Zeit um 1900;

Verweis auf Stallinventar Nr. 355

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 937
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 294, 294-A
 Koordinaten: 2785697 / 1195281
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage mit historischer Bausubstanz;
 bildet zusammen mit der benachbarten Hofanlage
 (GVGNr. 293, 293A) sowie dem Garten auf Parzelle
 937 ein wichtiges Ensemble;

Verweis auf Stallinventar Nr. 361

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 838
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 247, 247-A
 Koordinaten: 2785615 / 1195111
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 247-A: Stall: Erhaltungszustand Stall muss abgeklärt werden

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 874
 Hausname: Schweizerhaus
 Gebäude Nr.: 324, 325
 Koordinaten: 2785747 / 1195413
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Sägerei/Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Faserzement
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Sägerei und Wohnhaus, Schweizerhaus

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 936
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 293, 293-A
 Koordinaten: 2785679 / 1195266
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage mit historischer Bausubstanz;
 bildet zusammen mit der benachbarten Hofanlage
 (GVGNr. 294, 294A) sowie dem Garten auf Parzelle
 937 ein wichtiges Ensemble;

Verweis auf Stallinventar Nr. 362

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 934
 Hausname: Schulhaus und Feuerwehrlokal
 Gebäude Nr.: 289, 289-A
 Koordinaten: 2785686 / 1195331
 Bau- / Umbaujahr: 1945 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Schulhaus und Feuerwehrlokal bilden zusammen mit dem alten Gemeindehaus (GVG-Nr. 284, 284-A) sowie dem Aufnahmegebäude RhB (GVG-Nr. 323) ein interessantes bauhistorisches Ensemble; qualitätsvoller Vertreter des versachlichten Schweizer Heimatstils;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 904
 Hausname: Aufnahmegebäude RhB
 Gebäude Nr.: 323
 Koordinaten: 2785692 / 1195383
 Bau- / Umbaujahr: 1889 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Im Zusammenhang mit dem Bahnlinienbau Landquart-Klosters errichtetes Aufnahmegebäude der RhB;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 932
 Hausname: Altes Gemeindehaus
 Gebäude Nr.: 284, 284-A
 Koordinaten: 2785676 / 1195364
 Bau- / Umbaujahr: 1903 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Das alte Rathaus bildet zusammen mit dem unmittelbaren gegenüber liegenden Aufnahmegebäude RhB (GVG-Nr. 323) sowie dem Schulhaus (GVG-Nr. 289) ein interessantes bauhistorisches Ensemble;
 Altes Haus Schellenberg;
 ehem. Turbine der Kraftwerke;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 841, 1733
 Hausname: Josten Hus
 Gebäude Nr.: 255, 255-A
 Koordinaten: 2785601 / 1195255
 Bau- / Umbaujahr: 1882 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzkonstruktion
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage aus den 1880er Jahren;

Verweis auf Stallinventar Nr. 369

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 836
 Hausname: Jann
 Gebäude Nr.: 244, 244-B
 Koordinaten: 2785541 / 1195197
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage mit historischer Bausubstanz;
 1932 erweitert;

Verweis auf Stallinventar Nr. 370

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 866
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 316
 Koordinaten: 2785637 / 1195485
 Bau- / Umbaujahr: - / 1976
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Rundholz natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: mittel

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit teilweise historischer Bausubstanz;
 Erhalt der Substanz im Innern muss abgeklärt werden;
 seltener Typ eines in Rundholzstrick gefügten
 Wohnhauses;
 keine originale Befensterung mehr;
 Fenster nicht mehr Original, aber gut;
 einraumtiefes Gebäude;
 Blockbau nicht bis zu den Gwätköpfen abgebeilt;
 Zimmermann Jakob sel;
 Schutzgutachten Denkmalpflege vom 30.05.2018

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 861
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 315
 Koordinaten: 2785631 / 1195509
 Bau- / Umbaujahr: Ende 19. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Direkt am Ortseingang gelegenes, original erhaltenes Wohnhaus aus dem ausgehenden 19 Jahrhundert;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 815
 Hausname: Grassen Hus
 Gebäude Nr.: 236, 236-A
 Koordinaten: 2785410 / 1195266
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 390

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 1199, 4771
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 220, 220-A
 Koordinaten: 2785056 / 1195056
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite: 2.5

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 399

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Dorf
 Parz-Nr.: 4488
 Hausname: Wyherhus
 Gebäude Nr.: 194
 Koordinaten: 2785081 / 1195626
 Bau- / Umbaujahr: ca. 1520 / 1995
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Ursprünglich zweiräumiges, spätmittelalterliches Wohnhaus ca. 6x9m; in der ersten Hälfte des 18. Jahrhunderts erweitert; vormals alleinstehendes Holzhaus von aussen klar ablesbar; Steinhaus und Holzhaus ca. 1730 zusammengebaut; Giebelkonstruktion auf der Südfassade hebt sich deutlich vom ursprünglichen Holzbau ab; talseitig unterkellert; Türgewänder zum Keller mit Tuffquadern; bis 1995 als Ferienhaus der Schulgemeinde Dietikon genutzt; Umbau 1995 (Arch. Kräherbühl, Davos) vgl. Beschrieb von Frau Margareta Peters, Zürich, eine bauarchäologische Voruntersuchung am sog. «Wyherhaus»;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3217
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 90,90-A,90-B,90-C,90-D,90-E
 Koordinaten: 2783783 / 1195546
 Bau- / Umbaujahr: 19., 20. Jh. / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform: Walmdach
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gebäudegruppe von Bad Serneus, dessen Geschichte bis ins 15. Jahrhundert zurückreicht;
 Hauptbau aus dem Jahr 1886;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3146, *
 Hausname: Stallgruppe ufem Stafel
 Gebäude Nr.: 143B, **
 Koordinaten: 2783423 / 1196391
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel/Blech
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Intakte Gruppe von Kleinställen
 * 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155
 ** 144, 145, 145A, 148, 149, 149A

Verweis auf Stallinventar Nr. 408 - 415

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3144
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 139
 Koordinaten: 2783366 / 1196413
 Bau- / Umbaujahr: 1699 / 1986
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Umbau: Arch. B.Jöri, Klosters
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage, Wohnhaus mit Bausubstanz aus dem 17. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 Doppelpferdekopffetten;
 empfohlene Fenstereinbauten (Mustergültig);
 Dachrinne etwas tief platziert; Im Zusammenhang mit Inventarnummer 116;

Verweis auf Stallinventar Nr. 417

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4415
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 140
 Koordinaten: 2783365 / 1196440
 Bau- / Umbaujahr: 1965 / 2001
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihengliederung
☐ Strassenkreuzung
☒ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage, Wohnhaus mit Bausubstanz aus dem 17. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 gut gelungener Umbau; Strick; Wetterseite verkleidet;

Verweis auf Stallinventar Nr. 416

partiell geschützt



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4415, 3143
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 140-A, 140-B, 140-C
 Koordinaten: 2783370 / 1196460
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Stall/Schopf
 Nutzung im OG/D Stall
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage, Wohnhaus mit Bausubstanz aus dem 17. Jahrhundert;
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;
 gut gelungener Umbau; Strick; Wetterseite verkleidet;

Verweis auf Stallinventar Nr. 416

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3144
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 139-A
 Koordinaten: 2783350 / 1196419
 Bau- / Umbaujahr: 17. Jh. / -
 Nutzung im EG: Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Umbau: Arch. B.Jöri, Klosters
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage; Im Zusammenhang mit Inventarnummer 113;
 Stall zu Wohnhaus (Inventar Nr. 113);

Verweis auf Stallinventar Nr. 417

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3655
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 140C
 Koordinaten: /
 Bau- / Umbaujahr:
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3043
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 69
 Koordinaten: 2783012 / 1195914
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3039
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 72
 Koordinaten: 2783009 / 1195954
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4652
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 72A
 Koordinaten: 2783000 / 1195956
 Bau- / Umbaujahr: - / 2017
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Umgenutzter ehemaliger Stall; Anbau an vorläufig geschütztes Wohnhaus Nr. 72; dichte Stellung des Gebäudes am Fäldweg definiert Strassenraum;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3030
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 80
 Koordinaten: 2783031 / 1196075
 Bau- / Umbaujahr: ca. 1940 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Sozialgeschichtlich wichtiger, gut erhaltender Bau in regionalistischem Landstil;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3047
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 67, 67-A
 Koordinaten: 2782955 / 1195947
 Bau- / Umbaujahr: 18., 19. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene Hofanlage des "Prättigauer-Typs";

Verweis auf Stallinventar Nr. 421

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3027, 3028
 Hausname: Evang. Kirche St. Sebastian
 Gebäude Nr.: 77, 77A
 Koordinaten: 2782996 / 1196070
 Bau- / Umbaujahr: 1479 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein
 Dachform:
 Dachmaterial: Kupfer/Schiefer
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3037
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 74
 Koordinaten: 2782955 / 1195978
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3049
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 66
 Koordinaten: 2782919 / 1195970
 Bau- / Umbaujahr: 18. Jh. / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite: 2.5

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) weiss
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit historischer, barocker Bausubstanz;
 südlicher Gebäudeteil (Küche) massives Mauerwerk;
 nördlicher Gebäudeteil mit Stube besitzt eine
 Mantelmauer;
 Giebelstrick verkleidet und verputzt;
 Trichterfenster im EG und OG;

partiell geschützt



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4517
 Hausname: Haus Gmür
 Gebäude Nr.: 62
 Koordinaten: 2782932 / 1196009
 Bau- / Umbaujahr: 15. Jh. / 1743
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Umbau: AVES AG, Chur
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Stein
 Wände: Ziegel
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☒ Strassenkreuzung
- ☒ Fernwirkung
- ☒ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltenes, vollständig gemauertes Wohnhaus mit, integrierter Stallscheune - für das Prättigau typologisch eine Seltenheit; reiche originale Innenausstattung; im Kern enthaltener Vorgängerbau aus dem 15. Jahrhundert;
 Vgl. Jahresbericht Archäologischer Dienst Graubünden / Denkmalpflege Graubünden 2001, Seite 145ff

geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3050
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 63
 Koordinaten: 2782915 / 1195988
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3052
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 64
 Koordinaten: 2782896 / 1195957
 Bau- / Umbaujahr: 1743 / 1981
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt: Umbau: /Arch. F. Schwarz, ZH
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☒ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☒ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☒ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit weitgehend original erhaltener Bausubstanz;
 Gebäude weicht ab vom Prättigauer Haustyp;
 Küche befindet sich auf der Talseite - nicht wie üblich auf der Hangseite;
 lediglich Eingang und Küche im EG sowie darüber liegendes Zimmer gemauert;
 gemauerte Teil mit Graffiti versehen;
 Gebäude ist ganz unterkellert (nicht nur der Nordteil);
 Hausbeschriftung im Strickteil auf der Rückseite des Gebäudes;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3024
 Hausname: Florin
 Gebäude Nr.: 61
 Koordinaten: 2782916 / 1196013
 Bau- / Umbaujahr: 1743 / 1975
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite:

Gestaltung

Architekt: Umbau: H.R.Gianotti, Klosters
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☒ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☒ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität hoch
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☒ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☒ Platzbildung
☒ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltener stattlicher Bau mit Freitreppe und barocker Bausubstanz;
 reiche Innenausstattung (Täfer 1740);
 erbaut von Familie Marugg;
 Küchentrakt gemauert;
 Wohntrakt Konstruktion in Zapfenstrickbauweise;
 Eingang mit gemauerter Freitreppe;
 Korridor abweichend vom Prättigauer Schema in Firstrichtung;

geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3024
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 61-A
 Koordinaten: 2782902 / 1196019
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Lager
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Massivbau
 Sockel: Naturstein
 Wände: Naturstein
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Naturstein
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: mittel

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Anbau zu Gebäude Nr. 59 (Ferienheim);

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3025
 Hausname: Kirchgemeindehaus
 Gebäude Nr.: 58
 Koordinaten: 2782910 / 1196047
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Pfarramt
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite:3 Bergseite: 3

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Zeigel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☒ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Reiche Schmuckformen; wichtige Funktion für das Ortsbild durch gut einsehbare Stellung am Siedlungsrand;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3051
 Hausname: Gasthaus Gotschna
 Gebäude Nr.: 60
 Koordinaten: 2782890 / 1195996
 Bau- / Umbaujahr: 1841 / 1978
 Nutzung im EG: Gastgewerbe
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2.5 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein weiss
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge hoch
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☒ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohn- und Gasthaus mit gut erhaltener Bausubstanz;
 Beschriftung in Giebelpartie und zwischen 1. OG und DG;
 Saal (vermutlich vormals Stallteil) im östlichen Blockbauteil;
 zwei Stuben im Erdgeschoss;
 Zweifeuerstellenhaus;
 Umbau 1978 (Architekt H. P. Gadiant, Chur)
 - Saalumbau 1987 (M. Bärtsch, Serneus)

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3023
 Hausname: Ferienheim Seen
 Gebäude Nr.: 59
 Koordinaten: 2782895 / 1196018
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 4 Bergseite: 4

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage: Teil einer Gebäudegruppe
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gemauerte Teile mit Graffiti versehen;
 Hausbeschriftung an der Hauptfassade; wichtige
 Stellung im ortsbaulichen Gefüge;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva

Parz-Nr.: 3082

Hausname:

Gebäude Nr.: 47

Koordinaten: 2782839 / 1195886

Bau- / Umbaujahr: 1742 / -

Nutzung im EG:

Nutzung im OG/D

Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:

Konstruktion: Holzbau

Sockel: Stein

Wände: Kantholz (Strick)

Dachform: Sattel

Dachmaterial: Ziegel

Baumaterial: Verputzt

Lage:

Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge

Architektonische Qualität

Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Wohnhaus mit weitgehend originaler Bausubstanz;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3053
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 54
 Koordinaten: 2782870 / 1195988
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel:
 Wände: Rundholz/Kantholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz/Sockel verputzt
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: mittel

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☒ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Stallbaute markiert eine wichtige Lage im ortsbaulichen Gefüge; angebaut an Gebäude Nr. 51

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3054
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 51
 Koordinaten: 2782864 / 1195979
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen/Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3079, 3080
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 46, 46-A, 46-B
 Koordinaten: 2782812 / 1195866
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen/Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Hofanlage (Inv.Nr. 150 & 149) des "Prättigauer-Typs";
 Erhaltungszustand des Innern muss abgeklärt werden;

Verweis auf Stallinventar Nr. 427

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3021
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 57
 Koordinaten: 2782865 / 1196016
 Bau- / Umbaujahr: - / 1985
 Nutzung im EG: Laden/Wohnen
 Nutzung im OG/D Wohnen
 Geschosse Talseite:2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Stein/Holz
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Inschrift in Giebelpartie Doppelpfettelköpfe; hinterer Gebäudeteil gemauert (verputzt) und mit Graffiti verziert;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4341
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 49, 49-A
 Koordinaten: 2782833 / 1195932
 Bau- / Umbaujahr: 1743 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltende Hofanlage des Klostersers-Typs;

Verweis auf Stallinventar Nr. 425

partiell geschützt



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3081
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 48
 Koordinaten: 2782819 / 1195907
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen/Stall
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Verweis auf Stallinventar Nr. 426

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995

☐ Siedlungsinventar 2003

☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 4741
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 52-A
 Koordinaten: 2782842 / 1195974
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein/Verputzt
 Wände: Rundholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☒ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Umgenutzter ehemaliger Stall; gut gelungener Umbau;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3019
 Hausname: Florin
 Gebäude Nr.: 52
 Koordinaten: 2782842 / 1195992
 Bau- / Umbaujahr: 1744 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 3 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☒ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: hoch
 Bausubstanz: hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Vollständig erhaltene originale Bausubstanz und Raumdisposition sowie reiche Schmuckformen; Originalfenster 1. und 2. Obergeschoss; Doppelpferdekopfpfetten;

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☒ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3056
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 29
 Koordinaten: 2782822 / 1195952
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3014
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 27
 Koordinaten: 2782829 / 1195995
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3074
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 36
 Koordinaten: 2782773 / 1195858
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3072
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 35
 Koordinaten: 2782777 / 1195875
 Bau- / Umbaujahr: 1674 / 1757, 1988
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein grau
 Wände: Kantholz (Strick) natur
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial:
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☒ Architektonischer Wert
☒ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität vorhanden
 Bausubstanz hoch

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Weitgehend original erhaltenes Wohnhaus samt Innenausstattung;
 Umbau 1988 (Architekt L. Caviezel, Klosters-Dorf)

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995

☒ Siedlungsinventar 2003

☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3014
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 27-A
 Koordinaten: 2782821 / 1195998
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Garage
 Nutzung im OG/D Stall
 Geschosse Talseite:2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Beton/Stein
 Wände: Rundholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☒ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Umgenutzter ehemaliger Stall; Anbau an Wohnhaus
 Gebäude Nr. 27;
 dichte Stellung des Gebäudes am Usserdorfweg
 definiert den Strassenraum;
 wichtige Stellung im ortsbaulichen Gefüge;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3058
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 31
 Koordinaten: 2782797 / 1195938
 Bau- / Umbaujahr: 1713 / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Stein/Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Stein (verputzt)/Holz
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: mittel/schlecht

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz:

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Teilweise verglaste Laubengänge; Inschrift Giebel "1713"; deutliche Bauschaden;

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3013
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 25-A
 Koordinaten: 2782815 / 1196003
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Garagen
 Nutzung im OG/D Stall
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Beton
 Wände: Rundholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz
 Lage: Anbau
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge vorhanden
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☒ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Umgenutzter ehemaliger Stall; Anbau an umgebauten Stall Nr. 27-A;
 dichte Stellung des Gebäudes am Usserdorfweg definiert den Strassenraum;
 wichtige Stellung im ortsbaulichen Gefüge;

zu erhaltendes Bauvolumen



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva

Parz-Nr.: 3016

Hausname:

Gebäude Nr.: 26

Koordinaten: 2782808 / 1195990

Bau- / Umbaujahr: - / -

Nutzung im EG:

Nutzung im OG/D

Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:

Konstruktion:

Sockel:

Wände:

Dachform:

Dachmaterial:

Baumaterial:

Lage:

Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge

Architektonische Qualität

Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute

Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995☐ Siedlungsinventar 2003☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3065
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 32
 Koordinaten: 2782777 / 1195909
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3075
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 37
 Koordinaten: 2782741 / 1195819
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3060
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 30
 Koordinaten: 2782786 / 1195961
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihengliederung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995

☐ Siedlungsinventar 2003

☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3013
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 25
 Koordinaten: 2782806 / 1196017
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3066
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 33
 Koordinaten: 2782756 / 1195904
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3011
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 24
 Koordinaten: 2782803 / 1196042
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3077
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 38
 Koordinaten: 2782718 / 1195821
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3667
 Hausname: Zum Stall
 Gebäude Nr.: 30A-B
 Koordinaten: 2782750 / 1195964
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG: Wohnen
 Nutzung im OG/D: Wohnen
 Geschosse Talseite: 2 Bergseite: 2

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Ziegel
 Baumaterial: Holz
 Lage: freistehend
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
☐ Architektonischer Wert
☐ Kulturhistorischer Wert
☐ Schmuckformen
☐ Grösse/Kubus
☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge: vorhanden
 Architektonische Qualität: vorhanden
 Bausubstanz: vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
☐ Solitär
☐ Reihenbildung
☐ Strassenkreuzung
☐ Fernwirkung
☐ Platzbildung
☐ Örtliches Wahrzeichen
☒ Ortsbildprägende Bedeutung
☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Umgenutzt ehemaliger Stall.

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3009
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 22
 Koordinaten: 2782763 / 1196016
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3008
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 21
 Koordinaten: 2782740 / 1196002
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995

☐ Siedlungsinventar 2003

☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3003
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 16
 Koordinaten: 2782724 / 1196000
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☒ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☐ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3063
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 15
 Koordinaten: 2782696 / 1195973
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3406
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 14
 Koordinaten: 2782663 / 1196005
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3913
 Hausname: Schwendi
 Gebäude Nr.: 951, 951A
 Koordinaten: 2782656 / 1194602
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Holzbau
 Sockel: Stein
 Wände: Rundholz
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Schindeln (Holz)
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Seit 26.10.1992 unter kantonalem Schutz
 (Vereinbarung);

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3915
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 953A
 Koordinaten: 2782610 / 1194441
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☐ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Serneus-Mezzaselva
 Parz-Nr.: 3912
 Hausname:
 Gebäude Nr.: 950-A
 Koordinaten: 2782552 / 1194626
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion: Mischbau
 Sockel: Stein
 Wände: Kantholz (Strick)
 Dachform: Sattel
 Dachmaterial: Kupferblech/Schindeln
 Baumaterial: Verputzt
 Lage:
 Baulicher Zustand: gut

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☒ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

vorläufig geschützte Baute



Grundlage: ☐ Genereller Gestaltungsplan 1995 ☐ Siedlungsinventar 2003 ☒ Inventarliste der Denkmalpflege 2015

Grundinformationen

Inventarplan: Klosters-Platz
 Parz-Nr.: 132
 Hausname:
 Gebäude Nr.:
 Koordinaten: 2786292 / 1193899
 Bau- / Umbaujahr: 1933 / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☒ Architektonischer Wert
- ☐ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Dorfbrunnen an prominenter Lage vor der Kirche mit einer Freiplastik von Olga Bianchi-Wenker (1895-1976);

vorläufig geschützte Baute



Grundinformationen

Inventarplan: Monbiel
 Parz-Nr.: 2288
 Hausname:
 Gebäude Nr.:
 Koordinaten: 2789095 / 1193038
 Bau- / Umbaujahr: - / -
 Nutzung im EG:
 Nutzung im OG/D
 Geschosse Talseite: Bergseite:

Gestaltung

Architekt:
 Konstruktion:
 Sockel:
 Wände:
 Dachform:
 Dachmaterial:
 Baumaterial:
 Lage:
 Baulicher Zustand:

Bewertung Einzelbau

- ☐ Seltener Bautyp
- ☐ Architektonischer Wert
- ☒ Kulturhistorischer Wert
- ☐ Schmuckformen
- ☐ Grösse/Kubus
- ☐ Altertum

Qualitätswertung (vorhanden, hoch, besonders hoch)

Stellung im Gefüge
 Architektonische Qualität
 Bausubstanz vorhanden

Bewertung Situation/Ensemble

- ☐ Gruppenbildung
- ☐ Solitär
- ☐ Reihenbildung
- ☐ Strassenkreuzung
- ☐ Fernwirkung
- ☐ Platzbildung
- ☐ Örtliches Wahrzeichen
- ☒ Ortsbildprägende Bedeutung
- ☐ Charakteristisch wertvolle Umgebung

Beschreibung/Bemerkung

Gut erhaltene, historische Waschröge mit Brunnen;

vorläufig geschützte Baute

